

Neubau Leistungssporthalle Lüdinghausen
Kostenberechnung nach DIN 276

Meyer Architekten
Arno Meyer Architekt BDA

Stand 16. April 2012

Arno Meyer

Leistungssporthalle Lüdinghausen

Meyer Architekten
Arno Meyer Architekt BDA

Kostenberechnung nach DIN 276, Zusammenstellung KG 100, 200, 300, 400, 500, 600, 700

Kostenübersicht

alle Preise inkl. 19% Mwst.

Ziffer	Kostengruppen	Summen
100	Grundstück	kein Ansatz
200	Herrichten+ Erschließen	55.000,00 €
300	Bauwerk-Baukonstruktion	4.560.000,00 €
400	Bauwerk-Technische Anlagen, nach Kostenberechnung Zonzalla Ing. v. 30.03.2012	1.348.000,00 €
	<i>Bauwerkskosten KGR 300+ 400</i>	<i>5.908.000,00 €</i>
500	Außenanlagen, nach Kostenschätzung Freiraumplanung v. 26.03.2012	560.000,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	kein Ansatz
700	Baunebenkosten, nach Kostenberechnung Meyer Architekten v. 16.04.2012	1.085.000,00 €
Gesamtsumme		7.608.000,00 €

aufgestellt am 29. März 2012 Jochen Hartig
überarbeitet am 16. April 2012

Kostenberechnung KG 200 nach DIN 276
Leistungssporthele Lüdinghausen

Meyer Architekten
 Arno Meyer Architekt BDA

alle Preise inkl. 19% Mwst.

Ziffer	Kostengruppen	Beschreibung	Einheit	Menge	Preis / Einheit	Einzelkosten	Eventualpos.	Einzelsumme	Gesamtkosten
200 Herrichten+ Erschließen									
210	Herrichten								18.642,00 €
212	Abbruchmaßnahmen							18.642,00 €	
		Abbruch und beseitigen Gartenhäuser, Holzbau	Stück	5,00	2.250,00 €	11.250,00 €			
		Aschebahn und Unterbau abbrechen, beseitigen	m²	495,00	6,00 €	2.970,00 €			
		Randsteine der Aschebahn beseitigen	m	275,00	5,20 €	1.430,00 €			
		Abbruch Zaun, Pfosten, Tore, Entsorgung	m²	880,00	3,40 €	2.992,00 €			
214	Herrichten Geländeob.							19.575,00 €	
		Obstbäume D=15-20cm fällen, beseitigen	Stück	10,00	120,00 €	1.200,00 €			
		Roden Sträucher, Büsche und Bäume bis D=10cm	m²	6.000,00	3,00 €	18.000,00 €			
		Stammschutz Bestandsbäume	Stk.	5,00	75,00 €	375,00 €			
210	Öffentliche Erschließung								35.750,00 €
222	Wasserversorgung							8.350,00 €	
		Nach Kostenschätzung IB Zonzalla	pausch.			8.350,00 €			
223	Gasversorgung							8.350,00 €	
		Nach Kostenschätzung IB Zonzalla	pausch.			8.350,00 €			
225	Stromversorgung							17.850,00 €	
		Nach Kostenschätzung IB Zonzalla	pausch.			17.850,00 €			
226	Telekommunikation							1.200,00 €	
		Nach Kostenschätzung IB Zonzalla	pausch.			1.200,00 €			
Zwischensumme KGR 200 Herrichten-Erschließen									54.392,00 €
zur Rundung									608,00 €
Summe KGR 200 Herrichten+ Erschließen									55.000,00 €

aufgestellt am 16. April 2012 Jochen Hartig

alle Preise inkl. 19% Mwst.

Ziffer	Kostengruppen	Beschreibung	Einheit	Menge	Preis / Einheit	Einzelkosten	Eventualpos.	Einzelsumme	Gesamtkosten
300 Bauwerk-Baukonstruktion									
310	Baugrube								521.125,00 €
311	Baugrubenherstellung							234.025,00 €	
		Oberboden abtragen, abfahren und entsorgen	m³	3.750,00	12,00 €	45.000,00 €			
		Aushub der Baugrube laden, abfahren und entsorgen BK 3	m³	2.750,00	12,00 €	33.000,00 €			
		Aushub der Baugrube laden, abfahren und entsorgen BK 4	m³	8.250,00	15,00 €	123.750,00 €			
		Aushub Unterfahrt, Schächte und Sohlenvouten	m³	340,00	35,00 €	11.900,00 €			
		Planum herstellen	m²	2.750,00	1,50 €	4.125,00 €			
		Arbeitsräume verfüllen, verdichten; angeliefertes Material	m³	650,00	25,00 €	16.250,00 €			
312	Baugrubenumschließung							249.400,00 €	
		Spundwände Statik			pausch.	5.000,00 €			
		Spundwände Baustelleneinrichtung			pausch.	12.000,00 €			
		Spundwand einbringen	m²	1.650,00	22,00 €	36.300,00 €			
		Spundwand gezogen	t	200,00	540,00 €	108.000,00 €			
		Spundwand verloren	t	1,00	1.080,00 €				
		Verankerrung Spundwände Baustelleneinr.			pausch.	8.000,00 €			
		Anker	Stück	75,00	700,00 €	52.500,00 €			
		Ankergurtung, U300	m	230,00	120,00 €	27.600,00 €			
313	Wasserhaltung							32.450,00 €	
		Wasserhaltung Spülfilter, einschl. 20 Tg Vorhaltg.	pausch.			10.000,00 €			
		Wasserhaltung Drainage, einschl. Vorhaltg. 180 Tg	pausch.			9.000,00 €			
		Wasserhaltung sonstiges	pausch.			8.200,00 €			
319	Baugrube, sonstige							5.250,00 €	
		Baustrasse Schotter	m²	350,00	15,00 €	5.250,00 €			
320	Gründung								856.886,70 €
321	Baugrundverbesserung							52.000,00 €	
		Schottertragschicht einbringen, verdichten	m³	1.700,00	30,00 €	51.000,00 €			
		Nachweis Tragfähigkeit	pausch.			1.000,00 €			
323	Tiefgründungen							160.000,00 €	

Ziffer	Kostengruppen	Beschreibung	Einheit	Menge	Preis / Einheit	Einzelkosten	Eventualpos.	Einzelsumme	Gesamtkosten
		Baustelleneinrichtung	pausch.	10.000,00		10.000,00 €			
		Gewi-Anker ca. 12m Länge	Stück	125,00	1.200,00 €	150.000,00 €			
324	Unterböden u. Bodenplatte							328.000,00 €	
		Trennlage	m²	2.650,00	2,00 €	5.300,00 €			
		Sauberkeitsschicht 5cm	m²	135,00	120,00 €	16.200,00 €			
		Bodenplatte Wu	m²	1.186,00	200,00 €	237.200,00 €			
		Bodenhülsen Sportgeräte	Stück	24,00	350,00 €	8.400,00 €			
		Beton Unterfahrt Aufzug inkl. Schalung	m³	7,00	250,00 €	1.750,00 €			
		Bodenvouten	m³	20,00	200,00 €	4.000,00 €			
		Magerbetonauffüllung Bodeninstallationen	m³	340,00	125,00 €	42.500,00 €			
		Einbauteile	Stück	20,00	250,00 €	5.000,00 €			
		Sohlaussparungen schließen	m²	10,00	115,00 €	1.150,00 €			
		Fugenband	m	250,00	26,00 €	6.500,00 €			
325	Bodenbeläge							275.011,70 €	
		Parkettsportboden Dreifachhalle inkl. Dämmung,...	m²	1.220,00	105,00 €	128.100,00 €			
		Spieffeldmarkierungen, Aussparungen, Fußleisten	pauschal			10.000,00 €			
		Sportboden Gymnastikraum, Lino	m²	145,00	55,00 €	7.975,00 €			
		Sportboden Fitnessraum, Lino	m²	45,00	55,00 €	2.475,00 €			
		Estrich, Dämmung, Trittschall (UG)	m²	1.187,10	35,00 €	41.548,50 €			
		Linoleum, Umkleiden u. Flure	m²	495,00	45,00 €	22.275,00 €			
		Parkett (Bodenbelag entsprechend Dreifachhalle)	m²	262,10	92,00 €	24.113,20 €			
		Treppenbeläge Betonwerkstein	m²	15,00	175,00 €	2.625,00 €			
		Steinzeug WC's	m²	180,00	90,00 €	16.200,00 €			
		Schachtabdeckungen	Stück	4,00	1.500,00 €	6.000,00 €			
		Bodenbelag Lichtschacht	m²	30,00	50,00 €	1.500,00 €			
		Blockstufen Lichtschacht	Stück	24,00	300,00 €	7.200,00 €			
		Bodenanstrich Technikräume UG	m²	50,00	100,00 €	5.000,00 €			
326	Bauwerksabdichtungen							41.875,00 €	
		Abdichtung Bodenplatte unter Parkett Sportböden	m²	2.500,00	12,00 €	30.000,00 €			
		Sockelabddichtung	m	250,00	7,50 €	1.875,00 €			
		Anschluss Durchdringungen	Stück	20,00	50,00 €	1.000,00 €			
		Rohrdurchführungen Sohlplatte	Stück	20,00	450,00 €	9.000,00 €			
330	Außenwände							1.463.742,50 €	
331	Tragende Außenwände							531.605,00 €	
		Stahlbetonwand WU, 30cm	m³	270,00	160,00 €	43.200,00 €			
		Schalung	m²	1.780,00	35,00 €	62.300,00 €			
		Zulage Sichtbetonschalung	m²	370,00	15,00 €	5.550,00 €			
		Stahlbetonwand, 25cm	m³	36,00	160,00 €	5.760,00 €			
		Schalung	m²	290,00	35,00 €	10.150,00 €			

Ziffer	Kostengruppen	Beschreibung	Einheit	Menge	Preis / Einheit	Einzelkosten	Eventualpos.	Einzelsumme	Gesamtkosten
		Zulage Sichtbetonschalung	m²	115,00	15,00 €	1.725,00 €			
		Stahlbetonwand, 25cm	m³	8,00	160,00 €	1.280,00 €			
		Schalung	m²	65,00	35,00 €	2.275,00 €			
		Zulage Sichtbetonschalung	m²	33,00	15,00 €	495,00 €			
		Stahlbetonwand, 25cm	m³	18,00	160,00 €	2.880,00 €			
		Schalung	m²	145,00	35,00 €	5.075,00 €			
		Zulage Sichtbetonschalung	m²	33,00	15,00 €	495,00 €			
		Fertigteilbinder, 25cm	m³	14,00	180,00 €	2.520,00 €			
		Stabstahl, BSt 500 S (A), Wände u. Decken	t	127,00	1.500,00 €	190.500,00 €			
		Mattenbewehrung BSt 500 M (A), Wände u. Decken	t	141,00	1.400,00 €	197.400,00 €			
332	Nichttragende Außenwände							16.400,00 €	
		KS Mauerwerk 24cm, Achse 1	m²	205,00	80,00 €	16.400,00 €			
333	Außenstützen							64.900,00 €	
		Stb-Fertigteilstützen 40/40cm H= 5m eingespannt	Stck	17,00	1.800,00 €	30.600,00 €			
		Stb-Fertigteilstützen 40/40cm H= 9m eingespannt	Stck	10,00	2.500,00 €	25.000,00 €			
		Stb. Stützen 24/24cm (Ortbeton) 8m, Achse 1	Stck	6,00	1.250,00 €	7.500,00 €			
		Schalung	m²	40,00	45,00 €	1.800,00 €			
334	Außentüren und -fenster							264.125,00 €	
		Pfostenriegelfassade Holz/Alu	m²	420,00	450,00 €	189.000,00 €			
		Eingangstür Doppelflügel	Stck	1,00	6.000,00 €	6.000,00 €			
		Zulage Aussentüren	Stck	4,00	1.500,00 €	6.000,00 €			
		Aussentür 1.83x2.25 (KG)	Stck	2,00	3.000,00 €	6.000,00 €			
		Aussentür 1.26x2.25 (KG Halle)	Stck	1,00	2.500,00 €	2.500,00 €			
		Verglasung Gymnastikraum	m²	75,00	475,00 €	35.625,00 €			
		Verglasung Oberlicht Umkleiden 1.05x6.25 m, 6 Stück	m²	40,00	475,00 €	19.000,00 €			
335	Außenwandbekleidungen, aussen							382.850,00 €	
		Streckmetallvorhangfassade auf Alu-UK	m²	1.220,00	210,00 €	256.200,00 €			
		Gitterrostgang Nord-Westfassade abgehängt	m	46,00	275,00 €	12.650,00 €			
		Dämmebene (Unterkonstruktion MW/Stb), D=18cm	m²	500,00	35,00 €	17.500,00 €			
		Wärmedämmung Kelleraußenwände, 10cm	m²	1.000,00	30,00 €	30.000,00 €			
		Fassadenbekl. Gymnastikraum	m²	100,00	245,00 €	24.500,00 €			
		Oberlicht Umkleiden (Stb. Fertigteil)	Stck	6,00	6.000,00 €	36.000,00 €			
		Lüftungsgitter in Aussenwänden	Stck	4,00	1.500,00 €	6.000,00 €			
336	Außenwandbekleidungen, innen							72.100,00 €	
		Innenputz	m²	200,00	18,00 €	3.600,00 €			
		Anstrich Dispersionsfarbe, Innen- und Aussenwände	m²	2.500,00	8,50 €	21.250,00 €			
		Innenwandbekleidung Halle (Unterk. MW)	m²	210,00	75,00 €	15.750,00 €			
		Innenwandbekleidung Halle (Unterk. Elementwand)	m²	420,00	75,00 €	31.500,00 €			

Ziffer	Kostengruppen	Beschreibung	Einheit	Menge	Preis / Einheit	Einzelkosten	Eventualpos.	Einzelsumme	Gesamtkosten
337	Elementierte Außenwände							70.687,50 €	
		Holzrahmenaussen-Elemente D=20cm	m²	525,00	120,00 €	63.000,00 €			
		Winfolie aussen	m²	1.025,00	7,50 €	7.687,50 €			
338	Sonnenschutz							40.875,00 €	
		Verdunkelung/ Verschattung innen, motorisch	m²	465,00	75,00 €	34.875,00 €			
		Steuerung	Stck	4,00	1.500,00 €	6.000,00 €			
339	Außenwände, sonstiges							20.200,00 €	
		Stahlfluchttreppe 17Stg 18,8/26; 1,20x1,20 Podest	Stck	1,00	15.000,00 €	15.000,00 €			
		Absturzsicherung Kelleraussentreppe	m	10,00	400,00 €	4.000,00 €			
		Handläufe	m	10,00	120,00 €	1.200,00 €			
340	Innenwände								572.345,00 €
341	tragende Innenwände							140.385,00 €	
		Kalksandstein 17,5cm	m²	1.170,00	60,00 €	70.200,00 €			
		Zulage Fugenglattstrich	m²	2.340,00	15,00 €	35.100,00 €			
		Stahlbetonwand, 20cm	m³	11,00	160,00 €	1.760,00 €			
		Schalung	m²	105,00	35,00 €	3.675,00 €			
		Stahlbetonwand, 20cm	m³	15,00	160,00 €	2.400,00 €			
		Schalung	m²	145,00	35,00 €	5.075,00 €			
		Zulage Sichtbetonschalung	m²	72,00	15,00 €	1.080,00 €			
		Stahlbetonwand, 20cm	m³	13,00	160,00 €	2.080,00 €			
		Schalung	m²	130,00	35,00 €	4.550,00 €			
		Zulage Sichtbetonschalung	m²	65,00	15,00 €	975,00 €			
		Stahlbetonwand, 20cm	m³	17,00	160,00 €	2.720,00 €			
		Schalung	m²	165,00	35,00 €	5.775,00 €			
		Zulage Sichtbetonschalung	m²	81,00	15,00 €	1.215,00 €			
		Fertigteiltbinder, 25cm	m³	21,00	180,00 €	3.780,00 €			
342	nicht trag. Innenwände							70.635,00 €	
		Kalksandstein 11,5cm	m²	471,00	55,00 €	25.905,00 €			
		Zulage Fugenglattstrich	m²	942,00	15,00 €	14.130,00 €			
		Abmauerrung Installationen, 17,5cm	m²	340,00	90,00 €	30.600,00 €			
344	Innentüren							183.325,00 €	
		T 30 RS Türen, Treppenhaus	m²	31,50	1.250,00 €	39.375,00 €			
		T30 RS 2.01x2.25 m (Zugang Halle doppelflügelig)	Stck	1,00	13.000,00 €	13.000,00 €			
		T30 RS 101x2.25 m	Stck	11,00	2.750,00 €	30.250,00 €			
		T30 RS 88,5x2.25 m	Stck	1,00	2.500,00 €	2.500,00 €			
		RS Türen, Flure	m²	9,20	1.250,00 €	11.500,00 €			
		Feststellanlagen	Stck	3,00	1.000,00 €	3.000,00 €			

Ziffer	Kostengruppen	Beschreibung	Einheit	Menge	Preis / Einheit	Einzelkosten	Eventualpos.	Einzelsumme	Gesamtkosten
		Innentüren 1.51x2.25 m (Umkleiden)	Stck	12,00	975,00 €	11.700,00 €			
		Sporthallen-Innentüren 1.26x2.25 m (Zugang Halle)	Stck	4,00	4.500,00 €	18.000,00 €			
		Sporthallen-Innentüren 1.01x2.25 m (Geräte/Schiedsr.)	Stck	4,00	3.050,00 €	12.200,00 €			
		Innentüren 76x2.25 m (WC-Umkleiden)	Stck	6,00	700,00 €	4.200,00 €			
		Innentüren 1.01x2.25 m	Stck	15,00	750,00 €	11.250,00 €			
		Innenfenster 1.01x1.26 m (Schiedsrichter)	Stck	2,00	1.400,00 €	2.800,00 €			
		Oberlichter 5.00 x 0.60 m (Flur WC)	Stck	2,00	3.000,00 €	6.000,00 €			
		Festverglasung (Schulungsraum)	m²	14,00	450,00 €	6.300,00 €			
		Tore (Geräteraum)	Stck	3,00	3.750,00 €	11.250,00 €			
345	Innenwandbekleidungen							96.750,00 €	
		Prallwand	m²	350,00	165,00 €	57.750,00 €			
		Fliesen Sanitärräume , 2,20 m	m²	600,00	65,00 €	39.000,00 €			
		<i>Malerarbeiten in 336 enthalten</i>							
346	elementierte Innenwände							15.750,00 €	
		WC-Trennwände im UG	m²	30,00	275,00 €	8.250,00 €			
		Glaswand (Gymnastik/Kond.)	m²	15,00	450,00 €	6.750,00 €			
		Zulage Glastür	Stck	1,00	750,00 €	750,00 €			
349	Innenwände, Sonstiges							65.500,00 €	
		Geländer Treppenhaus	m	20,00	400,00 €	8.000,00 €			
		Ganzglasabsturzsisicherung Foyer/Galerie	m	72,50	700,00 €	50.750,00 €			
		Zulage Zugänge Tribüne	Stck	6,00	750,00 €	4.500,00 €			
		Anstrich Geländer der Treppenläufe, Stahlprofile	m²	90,00	25,00 €	2.250,00 €			
350	Decken								232.922,00 €
351	Deckenkonstruktionen							130.477,00 €	
		Stahlbetondecke über UG, 25 cm	m³	265,00	160,00 €	42.400,00 €			
		Schalung UG	m²	1.060,00	45,00 €	47.700,00 €			
		Randschalung UG	m²	425,00	12,00 €	5.100,00 €			
		Stahlbetondecke über EG, 25 cm	m³	18,00	160,00 €	2.880,00 €			
		Schalung EG	m²	72,00	45,00 €	3.240,00 €			
		Randschalung EG	m²	51,00	12,00 €	612,00 €			
		Zulage Decken Sichtbeton EG	m²	72,00	15,00 €	1.080,00 €			
		Stahlbetondecke über Ebene 3,25, 25 cm	m³	42,00	160,00 €	6.720,00 €			
		Schalung Ebene 3,25	m²	168,00	45,00 €	7.560,00 €			
		Randschalung Ebene 3,25	m²	65,00	12,00 €	780,00 €			
		Zulage Decken Sichtbeton Ebene 3,25	m²	168,00	15,00 €	2.520,00 €			
		Treppen, Stahlbeton	m³	12,00	280,00 €	3.360,00 €			
		Schalung Treppen	m²	105,00	60,00 €	6.300,00 €			
		Zulage Treppen Sichtbeton	m²	15,00	15,00 €	225,00 €			
		Stabstahl, BSt 500 S (A), in 331 enthalten	t		1.500,00 €				

Ziffer	Kostengruppen	Beschreibung	Einheit	Menge	Preis / Einheit	Einzelkosten	Eventualpos.	Einzelsumme	Gesamtkosten
		Mattenbewehrung BSt 500 M (A), in 331 enthalten	t		1.400,00 €				
352	Deckenbeläge							72.145,00 €	
		Betonwerkstein, Treppenhaus	m²	66,00	120,00 €	7.920,00 €			
		Bodenbelag Foyer/Galerie/Windfang	m²	325,00	120,00 €	39.000,00 €			
		Textilbelag Seminar	m²	35,00	40,00 €	1.400,00 €			
		Bodenanstrich Technikräume	m²	190,00	20,00 €	3.800,00 €			
		Estrich, Dämmung (ohne Treppenläufe)	m²	576,00	25,00 €	14.400,00 €			
		Sauberlaufzonen	m²	25,00	225,00 €	5.625,00 €			
353	Deckenbekleidungen							30.300,00 €	
		GK-Decke UG	m²	410,00	55,00 €	22.550,00 €			
		Revisionsklappen	Stck	25,00	220,00 €	5.500,00 €			
		Brandschotts	Stck	50,00	45,00 €	2.250,00 €			
359	Decken, sonstiges								
360	Dächer								533.840,00 €
361	Dachkonstruktionen							231.307,50 €	
		Holzfachwerkbinder 2,8/30m	Stck	10,00	10.000,00 €	100.000,00 €			
		Abbund Randbinder BSH 20/40	m	180,00	13,50 €	2.430,00 €			
		Randbinder BSH 20/40	m³	15,00	800,00 €	12.000,00 €			
		Abbund Druckstab BSH 16/20	m	315,00	13,50 €	4.252,50 €			
		Druckstab BSH 16/20	m³	10,00	800,00 €	8.000,00 €			
		Oberlichter Halle 15,40x5,20x3,0 (LxBXH)	Stck	3,00	3.500,00 €	10.500,00 €			
		Dachbinder Gymnastikraum	Stck	6,00	3.500,00 €	21.000,00 €			
		Trapezblech	m²	205,00	45,00 €	9.225,00 €			
		Trapezblech	m²	1.420,00	45,00 €	63.900,00 €			
362	Dachfenster, Dachöffnungen							44.500,00 €	
		Fensterfläche vertikal, Oberlichter	m²	75,00	450,00 €	33.750,00 €			
		RWA-Anlagen Sporthalle	Stck	3,00	2.750,00 €	8.250,00 €			
		RWA-Anlagen Treppenhaus	Stck	1,00	2.500,00 €	2.500,00 €			
363	Dachbeläge							228.157,50 €	
		Attikaabdeckung, Zinkblech (Gymnastik)	m	65,00	55,00 €	3.575,00 €			
		Attikaabdeckung, Zinkblech (Dreifachhalle)	m	175,00	55,00 €	9.625,00 €			
		Rinnenausbildung Sporthalle	m	125,00	40,00 €	5.000,00 €			
		Dacheinläufe gedämmt (Gym.)	Stck	6,00	235,00 €	1.410,00 €			
		Dacheinläufe gedämmt (Dreifachhalle)	Stck	12,00	235,00 €	2.820,00 €			
		Fallrohre 125er	m	70,00	25,00 €	1.750,00 €			
		Schachtentrauchung, d=500	Stck	1,00	2.500,00 €	2.500,00 €			
		Dachabdichtung	m²	1.420,00	35,00 €	49.700,00 €			

Ziffer	Kostengruppen	Beschreibung	Einheit	Menge	Preis / Einheit	Einzelkosten	Eventualpos.	Einzelsumme	Gesamtkosten
		Gefälledämmung (Mineralwolle)	m²	1.420,00	40,00 €	56.800,00 €			
		Dampfsperre	m²	1.420,00	7,50 €	10.650,00 €			
		<i>extensives Gründach Halle</i>	m²	1.420,00	40,00 €		56.800,00 €		
		Kiesfangleisten	m	165,00	20,00 €	3.300,00 €			
		Dachabdichtung	m²	205,00	35,00 €	7.175,00 €			
		Gefälledämmung (Mineralwolle)	m²	205,00	40,00 €	8.200,00 €			
		Dampfsperre	m²	205,00	7,50 €	1.537,50 €			
		extensives Gründach	m²	205,00	38,00 €	7.790,00 €			
		Dachabdichtung	m²	590,00	35,00 €	20.650,00 €			
		Gefälledämmung	m²	590,00	40,00 €	23.600,00 €			
		Dampfsperre	m²	590,00	7,50 €	4.425,00 €			
		Eindichten Dacheinbauten	Stck	25,00	150,00 €	3.750,00 €			
		Sekuranten	Stck	26,00	150,00 €	3.900,00 €			
364	Dachbekleidungen							29.875,00 €	
		Dachbekleidung Oberlichter	m²	245,00	65,00 €	15.925,00 €			
		GK-Decke Seminar	m²	35,00	55,00 €	1.925,00 €			
		GK-Akustikdecke Gymnastik	m²	185,00	65,00 €	12.025,00 €			
370	Baukonstruktive Einbauten								312.500,00 €
371	allgemeine Einbauten							2.500,00 €	
		Briefkastenanlage	Stck	1,00	2.500,00 €	2.500,00 €			
372	Besondere Einbauten							310.000,00 €	
		Einbausportgeräte, nach Angebot "Erhard-Sport"	pauschal	1,00		100.000,00 €			
		Teleskoptribüne	Stck	1,00	156.000,00	156.000,00 €			
		Trennvorhänge	Stck	2,00	19.500,00 €	39.000,00 €			
		Vitrinen	Stck	1,00	15.000,00 €	15.000,00 €			
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen								58.654,00 €
391	Baustelleneinrichtung							19.344,00 €	
		Baustelleneinrichtung	Stck	1,00	12.000,00 €	12.000,00 €			
		Bauzaun	m	320,00	5,00 €	1.600,00 €			
		Vorhaltung, 18 Monate	m/M	5.760,00	0,40 €	2.304,00 €			
		Besprechungscontainer	Stck	1,00	800,00 €	800,00 €			
		Vorhaltung	Stck/Mon.	12,00	220,00 €	2.640,00 €			
392	Gerüste							31.810,00 €	
		Gerüst, Klasse 3	m²	1.665,00	8,50 €	14.152,50 €			
		Konsolen, Ausladung 30 cm	m²	1.665,00	3,50 €	5.827,50 €			
		Vorhaltung, 40 Wochen	m²/Wo	66600	0,15 €	9.990,00 €			
		Abdeckungen, Schutzfolien, Nord- u. Westfassade	m²	800,00	2,30 €	1.840,00 €			

Ziffer	Kostengruppen	Beschreibung	Einheit	Menge	Preis / Einheit	Einzelkosten	Eventualpos.	Einzelsumme	Gesamtkosten
394	Abbruchmaßnahmen								
397	Zusätzliche Maßnahmen								
398	prov. Baukonstruktionen								
399	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen, Sonstiges								
		Grundreinigung vor Einzug	m²	3.000,00	2,50 €	7.500,00 €		7.500,00 €	
Zwischensumme KGR 300 Bauwerk-Baukonstruktionen									4.552.015,20 €
zur Rundung									7.984,80 €
Summe KGR 300 Bauwerk-Baukonstruktionen									4.560.000,00 €

aufgestellt am 29. März 2012 Jochen Hartig



ZONZALLA INGENIEURE

**TECHNISCHE
GESAMTPLANUNG**

Zonzalla Ingenieure GmbH
Hafenweg 24
48155 Münster
Fon +49 (0)251 93104-0
Fax +49 (0)251 93104-10
Mail info@zonzalla.de
Net www.zonzalla.de

Neubau einer Leistungssporthalle in Lüdinghausen

Kostenberechnung nach DIN 276

**AWG-ANLAGEN
WVA-ANLAGEN
LTA-ANLAGEN
ELA-ANLAGEN
FIA-ANLAGEN
AFL-ANLAGEN**

Stand: 30. März 2012

Unsere Projekt-Nr. 11-012

KGR	Kurztext	Menge	Einheit	EP	GP
200	Öffentliche Erschließung				
	Erschließung (vorläufig geschätzt)				30.000,00
222	Trinkwasserversorgung	1	psch	7.000,00	7.000,00
223	Gasversorgung	1	psch	7.000,00	7.000,00
225	Stromversorgung	1	psch	15.000,00	15.000,00
226	Telekommunikation	1	psch	1.000,00	1.000,00
400	Bauwerk Technische Anlagen				
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen				226.792,00
411	Abwasseranlagen				57.072,00
	<i>Grundleitungen für Schmutzwasser und Regenwasser unterhalb des Gebäudes aus PE-HD-Rohr</i>				
	Schmutz- und Regenwasserkanal DN 100	100	m	22,00	2.200,00
	Zuschlag für Form- und Verbindungsstücke	50%	%	2.200,00	1.100,00
	Schmutz- und Regenwasserkanal DN 125	20	m	27,00	540,00
	Zuschlag für Form- und Verbindungsstücke	20%	%	540,00	108,00
	Schmutz- und Regenwasserkanal DN 150	100	m	31,00	3.100,00
	Zuschlag für Form- und Verbindungsstücke	20%	%	3.100,00	620,00
	Wasserdichtheitsprüfung nach DIN 4033 für Schmutzwasserkanäle DN 100 - DN 200	220	m	15,00	3.300,00
	<i>Fall- und Sammelleitungen für Schmutz- und Regenwasser</i>				
	SML-Abflussrohr DN 50 - DN 150	250	m	32,00	8.000,00
	Zuschlag für Form- und Verbindungsstücke	50%	%	8.000,00	4.000,00
	KA-HT-Rohr DN 50 - DN 100	120	m	16,00	1.920,00
	Zuschlag für Form- und Verbindungsstücke	70%	%	1.920,00	1.344,00
	Anschlüsse an Dachentlüftungshauben DN 100 - DN 150	10	Stck	45,00	450,00
	Anschlüsse an Grundleitungen DN 100 - DN 150	60	Stck	45,00	2.700,00
	Anschlüsse an Flachdacheinläufe DN 70 - DN 100	30	Stck	45,00	1.350,00
	<i>Einläufe, Sandfänge, Sinkkästen</i>				
	Bodeneinläufe DN 70	30	Stck	250,00	7.500,00
	Bodeneinläufe DN 100	3	Stck	280,00	840,00
	<i>Hebeanlagen</i>				
	Fäkalienhebeanlage	1	Stck	12.500,00	12.500,00
	Regenwasserhebeanlage	1	Stck	5.500,00	5.500,00
412	Wasseranlagen				144.280,00
	<i>Wasseraufbereitung</i>				
	rückspülbarer Schutzfilter DN 65 mit Zubehör	1	Stck	2.500,00	2.500,00
	Einziehschleuse, Dosiermittel, Testset für Heizungsanlage	1	Stck	750,00	750,00
	Kalkschutzsystem für Brauchwarmwasseraufbereitung	1	Stck	12.000,00	12.000,00
	<i>Mess-, Absperr- und Druckregleinrichtungen</i>				
	Druckminderer DN 65	1	Stck	650,00	650,00
	Rückflussverhinderer DN 20 - DN 32	2	Stck	65,00	130,00
	Rückflussverhinderer DN 65	1	Stck	210,00	210,00
	Absperrklappen DN 15 - DN 65	15	Stck	130,00	1.950,00
	Taco-Setter DN 15 - DN 32	3	Stck	70,00	210,00
	Sicherheitsventil	1	Stck	65,00	65,00
	Zirkulationspumpen	1	Stck	330,00	330,00
	Zeigerthermometer	5	Stck	20,00	100,00
	Zapfventile mit Rückflussverhinderer und Schlauchverschraubung DN 15 - DN 20	5	Stck	35,00	175,00
	therm. Regulierventile für Cu-Rohr 18 x 1,0 mm	20	Stck	75,00	1.500,00
	Freistromventile 15 x 1,0 mm - 28 x 1,5 mm	20	Stck	85,00	1.700,00
	frostsichere Aussenzapfstellen 1/2"	5	Stck	70,00	350,00
	<i>Kaltwasserleitungen</i>				
	CU-Rohr Durchmesser 15 x 1,0 mm - 76 x 2,0 mm	1550	m	30,00	46.500,00
	<i>Isolierung der Kalt- und Warmwasserleitungen</i>				
	<i>Misellon-Isolierschlauch</i>				
	für Cu-Rohr Durchmesser 15 mm - 22 mm	200	m	8,00	1.600,00
	<i>Isolierung der Kalt- und Warmwasserleitungen mit Alu Grobkorn</i>				
	Rohrisolierung 30 mm - 50 mm, Cu 15 - Cu 76	50	qm	45,00	2.250,00
	<i>Isolierung der Kalt- und Warmwasserleitungen mit Alukaschierung</i>				
	Rohrisolierung 30 mm - 50 mm, Cu 15 - Cu 54	300	qm	22,00	6.600,00
	Rohrschottungen R90	50	Stck	25,00	1.250,00

KGR	Kurztext	Menge	Einheit	EP	GP
	<i>Sanitärobjekte</i>				
	<i>Duschräume Turnhalle</i>				
	Porzellan - Waschbecken einschl. Tragegestell	30	Stck.	250,00	7.500,00
	zum Ausmauern und AP-Geruchsverschluss				
	Waschtisch-Selbstschluß-Mischarmaturen DN 15 mit mech.	30	Stck.	260,00	7.800,00
	Temperaturbegrenzung				
	Duscharmatur mit Kopfbrause u. thermostatische Selbstschlußarmatur	36	Stck.	450,00	16.200,00
	wandhängendes Tiefspül - WC einschl. Tragegestell	6	Stck.	330,00	1.980,00
	zum Ausmauern und UP-Spülkasten				
	Kunststoff-Klosettsitz	6	Stck.	35,00	210,00
	WC-Papierrollenhalter	6	Stck.	40,00	240,00
	WC-Bürstengarnituren	6	Stck.	40,00	240,00
	wandhängendes Urinalbecken einschl. Tragegestell	0	Stck.	950,00	0,00
	für Trockenbau und Infrarot-Annäherungselektronik				
	Seifenspender	30	Stck.	85,00	2.550,00
	Händetrockner	30	Stck.	60,00	1.800,00
	Haarfön	18	Stck.	65,00	1.170,00
	<i>Behinderten - WC</i>				
	wandhängendes Tiefspül - WC, Tiefe 700 mm einschl. Tragegestell	1	Stck.	380,00	380,00
	zum Ausmauern und UP-Spülkasten				
	Kunststoff-Klosettsitz	1	Stck.	35,00	35,00
	WC-Papierrollenhalter	1	Stck.	40,00	40,00
	WC-Bürstengarnituren	1	Stck.	40,00	40,00
	Stützklappgriff 850 mm	1	Stck.	350,00	350,00
	Haltegriff 300 mm (WC-Bereich)	1	Stck.	75,00	75,00
	Porzellan - Waschbecken einschl. Tragegestell	1	Stck.	320,00	320,00
	zum Ausmauern und UP-Geruchsverschluss				
	Kristallglasspiegel 120 x 60 cm	1	Stck.	120,00	120,00
	Waschtisch-Selbstschluß-Mischarmaturen DN 15 mit mech.	1	Stck.	260,00	260,00
	Temperaturbegrenzung				
	<i>WC-Anlagen Besucher</i>				
	wandhängendes Tiefspül - WC einschl. Tragegestell	10	Stck.	330,00	3.300,00
	zum Ausmauern und UP-Spülkasten				
	Kunststoff-Klosettsitz	10	Stck.	35,00	350,00
	WC-Papierrollenhalter	10	Stck.	40,00	400,00
	WC-Bürstengarnituren	10	Stck.	40,00	400,00
	Einbau-Waschtisch zum Einbau in eine bauseitige Platte	8	Stck.	350,00	2.800,00
	mit AP-Geruchsverschluss				
	Waschtisch-Selbstschluß-Mischarmaturen DN 15 mit mech.	8	Stck.	260,00	2.080,00
	wandhängendes Urinalbecken einschl. Tragegestell	6	Stck.	950,00	5.700,00
	für Trockenbau und Infrarot-Annäherungselektronik				
	Seifenspender	8	Stck.	150,00	1.200,00
	Händetrockner	8	Stck.	60,00	480,00
	<i>WC-Anlagen Schiedsrichter</i>				
	wandhängendes Tiefspül - WC einschl. Tragegestell	2	Stck.	330,00	660,00
	zum Ausmauern und UP-Spülkasten				
	Kunststoff-Klosettsitz	2	Stck.	35,00	70,00
	WC-Papierrollenhalter	2	Stck.	40,00	80,00
	WC-Bürstengarnituren	2	Stck.	40,00	80,00
	Duscharmatur mit Kopfbrause u. thermostatische Selbstschlußarmatur	2	Stck.	450,00	900,00
	Porzellan - Waschbecken einschl. Tragegestell	2	Stck.	250,00	500,00
	zum Ausmauern und AP-Geruchsverschluss				
	Waschtisch-Selbstschluß-Mischarmaturen DN 15 mit mech.	2	Stck.	260,00	520,00
	Seifenspender	2	Stck.	85,00	170,00
	Händetrockner	2	Stck.	60,00	120,00
	<i>Putz- und Technikräume</i>				
	Ausgussbecken mit AP-Geruchsverschluss und Eimerklapprost	2	Stck.	120,00	240,00
	Zweigriff - Wandbatterie DN 15	2	Stck.	120,00	240,00
	Kalt-, Warm- und schmutzwasserseitige Anschlüsse für Spülbecken, und Spülmaschinen	2	Stck.	180,00	360,00
	<i>Catering</i>				
	Kalt-, Warm- und schmutzwasserseitige Anschlüsse für Spülbecken, und Spülmaschinen	5	Stck.	300,00	1.500,00
414	Feuerlöschanlagen				25.440,00
	Trennstation einschl. Vorlagebehälter	1	Stck.	15.000,00	15.000,00
	Wandhydranten	3	Stck.	1.200,00	3.600,00
	Rohrleitungen DN 50 - DN 80	180	m	38,00	6.840,00

KGR	Kurztext	Menge	Einheit	EP	GP
420	Wärmeversorgungsanlagen				200.800,00
421	Wärmeerzeugungsanlagen				85.000,00
	<i>Wärmeerzeugung</i>				
	Brennwertkessel 220 kW	1	Stck	22.500,00	22.500,00
	Abgasanlage Kessel	1	Stck	3.500,00	3.500,00
	Gasversorgung	1	Stck	2.000,00	2.000,00
	Solaranlage 40 m2 einschl. Rohrleitungen und Pufferspeicher	1	Stck	42.000,00	42.000,00
	<i>Zentrale Brauchwarmwasserbereitung</i>				
	Frischwasserstation 150 kW Plattenwärmetauscher und Speicher 1.500 Ltr. Einschl. Zubehör	1	Stck	15.000,00	15.000,00
422	Wärmeverteilnetze				64.050,00
	<i>Übergabestation</i>				
	Abgänge Heizungsverteileranlage einschl. Armaturen, Pumpen, Thermometer, Manometer	5	Stck	2.500,00	12.500,00
	<i>Wärmeverteilung</i>				
	Rohr 1/2" - DN 80	1300	m	28,00	36.400,00
	Strangabsperrentile DN 15 - DN 32	10	Stck	85,00	850,00
	<i>Isolierung der Wärmeverteilung mit Armaflex</i>				
	Armaflex DN 15 - DN 25	100	m	8,00	800,00
	<i>Isolierung der Wärmeverteilung mit Alukaschierung</i>				
	Rohrisolierung DN 15 - DN 80	410	qm	20,00	8.200,00
	<i>Isolierung der Wärmeverteilung mit Alu Grobkorn</i>				
	Rohrisolierung DN 40 - DN 80	60	qm	45,00	2.700,00
	Armaturenisolierung	40	St	65,00	2.600,00
423	Raumheizflächen				51.750,00
	<i>Statische Heizflächen und Fussbodenheizung</i>				
	Fußbodenheizung Halle und Gymnastikraum für Schwingboden einschl. Verteiler und Regelung, etc.	1400	m ²	25,00	35.000,00
	Fußbodenheizung Tribüne und Foyer Erdgeschoss einschl. Verteiler und Regelung, etc.	310	m ²	25,00	7.750,00
	Plattenheizkörper kompl. mit Heizkörper-Thermostatventilen 1/2" und Rotgussrücklaufverschraubungen 1/2" einschl. Luftventile	18	Stck	500,00	9.000,00
430	Lufttechnische Anlagen				153.160,00
431	Lüftungsanlagen				153.160,00
	<i>Luftkanäle und Luftleitungen</i>				
	Luftleitung als Rechteckkanal	350	qm	33,00	11.550,00
	Form- und Verbindungsstücke	100	%	11.550,00	11.550,00
	Wickelfalzrohr DN 100 - DN 200	300	m	22,00	6.600,00
	Wickelfalzrohr DN 250 - DN 315	200	m	34,00	6.800,00
	Zuschlag für Form- und Verbindungsstücke	50	%	13.400,00	6.700,00
	Wickelfalzrohr DN 700 - DN 1000	150	m	80,00	12.000,00
	Zuschlag für Form- und Verbindungsstücke	20	%	12.000,00	2.400,00
	<i>Wärmedämmung</i>				
	Isolierung Lüftungskanäle-/Leitungen mit Alu-Kaschierung	400	qm	17,00	6.800,00
	Isolierung Lüftungskanäle mit Armaflex-Isolierung	20	qm	40,00	800,00
	<i>Luftkanaleinbauten</i>				
	Schalldämpfer	4	Stck	1.100,00	4.400,00
	Feuerschutzklappen	10	Stck	550,00	5.500,00
	<i>Luftauslässe</i>				
	Radialauslaß Halle	9	Stck	800,00	7.200,00
	Drallauslässe Fitneß und Gymnastik	12	Stck	240,00	2.880,00
	Drallauslässe bzw. Gitter Umkleiden und WC	98	Stck	160,00	15.680,00
	Überströmgitter	12	Stck	150,00	1.800,00
	Wetterschutzgitter	2	Stck	1.250,00	2.500,00
	<i>Zentrale Zu- und Abluftgeräte</i>				
	Zu-/Abluftgerät V = 13.000 m³/h (Filtern, Heizen, WRG)	1	Stck	33.000,00	33.000,00
	Zuluftgerät V = 1.500 m³/h (Filtern, Heizen) Umkleiden	3	Stck	2.500,00	7.500,00
	Zuluftgerät V = 3.000 m³/h Gymnastik/Fitneß	1	Stck	7.500,00	7.500,00
	Nacherhitzer Q ca. 3 kW für die Umkleidebereiche	12	Stck	850,00	10.200,00

KGR	Kurztext	Menge	Einheit	EP	GP
440	Starkstromanlagen				362.884,00
442	Eigenstromversorgungsanlagen				45.005,00
	Zentralbatterieanlage	1	psch.	7.800,00	7.800,00
	Bereitschaftsleuchten LED	137	Stck	125,00	17.125,00
	Piktogrammleuchten LED	51	Stck	180,00	9.180,00
	Überwachungsbausteine Sicherheitsleuchten	36	Stck.	125,00	4.500,00
	Leitungsnetz (E30) für Zuleitungen Stromkreise	1600	m	4,00	6.400,00
443	Niederspannungsschaltanlagen				29.400,00
	Niederspannungshauptverteilung	1	Stck	8.800,00	8.800,00
	Bereichsverteiler Technik	2	Stck	4.500,00	9.000,00
	Bereichsverteiler Halle	2	Stck	5.800,00	11.600,00
444	Niederspannungsinstallationsanlagen				79.670,00
	<i>Kabelbühnen, Leitungen mit Schaltern und Dosen</i>				
	Kabelbühnen und Steigetrassen	550	m	30,00	16.500,00
	Brüstungskanal	30	m	35,00	1.050,00
	Zuleitungskabel UV	120	m	18,00	2.160,00
	Leitungsnetz allgemein	12120	m	2,30	27.876,00
	F 90 Schottungen Durchbrüche	80	Stck	65,00	5.200,00
	Steuertableau Beleuchtung	3	Stck	2.400,00	7.200,00
	Schalter/Taster	61	Stck	22,00	1.342,00
	Bewegungsmelder	60	Stck	85,00	5.100,00
	Steckdosen	158	Stck	14,00	2.212,00
	E-Anschlüsse	88	Stck	20,00	1.760,00
	Bodendosen	8	Stck	240,00	1.920,00
	Betoneinbautöpfe	30	Stck	180,00	5.400,00
	CEE Steckdosen	30	Stck	65,00	1.950,00
445	Beleuchtungsanlagen				189.419,00
	<i>Allgemeine Beleuchtung</i>				
	Hallenleuchte	144	Stck.	720,00	103.680,00
	Hallen Strahler	8	Stck.	420,00	3.360,00
	Hallen Pendelleuchte	9	Stck.	460,00	4.140,00
	Pendelleuchte METEO	9	Stck.	2.284,00	20.556,00
	Aufbauleuchte Flow	116	Stck.	270,00	31.320,00
	Deckenleuchte Gymnastik/ Besprechung	23	Stck.	321,00	7.383,00
	Wandleuchte außen	8	Stck.	195,00	1.560,00
	Feuchtraumwannenleuchte	134	Stck.	130,00	17.420,00
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen				19.390,00
	Ableitungen und Fangeinrichtungen einschl. Leitungshalter	1200	m	4,00	4.800,00
	Fundamenterder	900	m	3,60	3.240,00
	Metallanschlüsse	450	Stck.	3,00	1.350,00
	Potentialausgleich	1	psch.	5.500,00	5.500,00
	Messen und Prüfen der Blitzschutzanlage	1	Stck.	4.500,00	4.500,00
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen				112.917,50
451	Telekommunikationsanlagen				2.850,00
	<i>Telefonanlage</i>				
	TK-Anlage mit 10 Nebenstellen	1	Stck	2.850,00	2.850,00
452	Such- und Signalanlagen				63.550,00
	<i>Türsprechanlage</i>				
	Eingangstür	1	Stck	1.850,00	1.850,00
	<i>Rufanlage Behinderten WC's</i>				
	Behindertenrufanlage	3	Stck	1.200,00	3.600,00
	<i>Übertragungsanlage für Hörgeschädigte</i>				
	Ringschleifenanlage ohne Verstärker und Mikrofon	1	Stck	1.800,00	1.800,00
	<i>ELA</i>				
	Zentraltechnik	1	Stck	27.200,00	27.200,00
	Hallenlautsprecher EVI 15	3	Stck	1.660,00	4.980,00
	Hallenlautsprecher ZX1	8	Stck	400,00	3.200,00
	UV300 Einspielvorverstärker	9	Stck	1.200,00	10.800,00
	Einbaulautsprecher	55	Stck	30,00	1.650,00
	Aufbaulautsprecher	32	Stck	35,00	1.120,00
	Leitungsnetz 4x2x0,8 (Brandmeldekabel)	1150	m	4,20	4.830,00
	<i>Verkabelung Medientechnik Verbandsvorderungen</i>				
	Anbindung der Bodendosen	6	Stck	420,00	2.520,00
455	Fernseh- und Antennenanlagen				0,00
	<i>Antennenanlage</i>				

KGR	Kurztext	Menge	Einheit	EP	GP
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen				34.870,00
	<i>Brandmeldeanlage</i>				
	Brandmeldeunterzentrale mit FSD, FSE etc.	1	Stck	7.800,00	7.800,00
	Feuerwehreinformationszentrum mit Laufkarten	1	Stck.	2.400,00	2.400,00
	Rauchmelder	118	Stck.	120,00	14.160,00
	Rauchmelder Zwischendecken	31	Stck.	130,00	4.030,00
	Handfeuermelder	22	Stck.	120,00	2.640,00
	Leitungsnetz (Brandmeldekabel)	1200	m	3,20	3.840,00
457	Übertragungsnetze				11.647,50
	<i>Datenverkabelung</i>				
	Modulare Datenanschlussdose Cat 6a (500MHz)	35	Stck	31,00	1.085,00
	19" Modulares Patchfeld 24 Port Cat 6a (500MHz)	3	Stck.	270,00	787,50
	Kupfer-Datenkabel Cat.7 1000MHz gelb Duplex	2975	m	2,80	8.330,00
	19" Netzwerkschrank 42HE 2000+100 x 800 x 800 mm	1	Stck.	1.200,00	1.200,00
	Abnahmemessprotokoll Klasse E	70	Stck.	3,50	245,00
460	Förderanlagen				32.500,00
461	Aufzuganlagen				32.500,00
	Personenaufzug behindertengerecht	1	Stck	32.500,00	32.500,00
480	Gebäudeautomation				44.200,00
481	Automationssysteme				44.200,00
	Automationsstation zur Regelung und Steuerung einschl.	170	DP	260,00	44.200,00
	Programmierung und Parametrierung, Feldgeräte, Schaltschränke und Verdrahtung				
410	Abwasser-/Wasser-/Gasanlagen				226.792,00
420	Wärmeversorgungsanlagen				200.800,00
430	Lufttechnische Anlagen				153.160,00
440	Starkstromanlagen				362.884,00
450	Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen				112.917,50
460	Förderanlagen				32.500,00
480	Gebäudeautomation				44.200,00
	Gesamtsumme netto				1.133.253,50
	Mehrwertsteuer 19 %				215.318,17
	Gesamtsumme brutto				1.348.571,67

In den Kosten für die technische Ausstattung sind nicht enthalten:

1. Technische Anlagen innerhalb der Aussenanlagen.
2. Einrichtungen, wie z.B. Küchen, Waschmaschinen, Wäschetrockner etc. sind nicht enthalten. Vorgesehen sind ausschließlich die Ver- und Entsorgungsanschlüsse für die technischen Medien.
3. Zentralen für Sonnenschutz- und RWA-Anlagen (Planungsumfang Architekt)
4. Kristallglasspiegel in den WC-Anlagen, Behinderten-WC etc. (Planungsumfang Architekt)
5. Kosten für Medientechnische Einrichtung auf Grund von Forderungen der Sportverbände zur Durchführung von Veranstaltungen/Spielen
6. Ausführung eines Blockheizkraftwerk einschl. Gas-Brennwertkessel gemäß Energiestudie Mehrkosten ca. brutto EURO 32.000,00

Zusätzliche Kosten durch Forderungen im Brandschutzkonzept:

1. Feuerlöschanlage mit Wandhydranten für das EG und KG ca. brutto EURO 30.300,00

Aufgestellt: Münster, den 30. März 2012
Zonzalla Ingenieure GmbH

Kostenschätzung DIN 276 (2008)
NEUBAU LEISTUNGSSPORTHALLE LÜDINGHAUSEN

zu Vorentwurf 2.01 vom 26.03.2012

				Herstellkosten
200	Herrichten und Erschließen			
210	Herrichten			- €
214	Herrichten der Geländeoberfläche			
214.1	Abbruch allgemein	0 m²	5,00 €	- €
214.2	Großbäume fällen und roden	0 Stk	500,00 €	- €
500	Außenanlagen			
510	Geländeflächen			92.300,00 €
512	Bodenarbeiten			
512.1	Herrichten Oberfläche	4.100 m²	3,00 €	12.300,00 €
512.2	Bodenbewegung, -abfuhr, -auftrag, -austausch	4000 m³	20,00 €	80.000,00 €
520	Befestigte Flächen			228.600,00 €
521	Wege			
521.1	Betonpflaster oberflächenveredelt einschl. Tragschichten, Einfassungen, etc.	1200 m²	75,00 €	90.000,00 €
521.2	Betonpflaster grau Geh-/Fahrwege einschl. Tragschichten, Einfassungen, etc.	2100 m²	65,00 €	136.500,00 €
521.3	vorh. Pflaster Geh-/Fahrwege wiedereinbauen / anarbeiten einschl. Tragschichten, Einfassungen, etc.	0 m²	20,00 €	- €
521.4	Kiesflächen und -traufen einschl. Tragschichten, Einfassungen, etc.	60 m²	35,00 €	2.100,00 €
530	Baukonstruktion in Außenanlagen			2.400,00 €
533	Mauern, Wände			
533.1	Betonstützmauer h 30 einschl. Fundamente, etc.	0 m	150,00 €	- €
534.1	Beton-Blockstufen einschl. Fundamente, etc.	20 m	120,00 €	2.400,00 €
540	Technische Anlagen in Außenanlagen			111.000,00 €
541	Abwasseranlagen			
541.1	Entwässerungskanal RW / SW einschl. Graben, Anschlüsse, Einrichtungen, Bauwerke etc.	580 m	110,00 €	63.800,00 €
541.2	Fassadenrinnen einschl. Graben, Anschlüsse, Einrichtungen, Bauwerke etc.	85 m	120,00 €	10.200,00 €
546	Starkstromanlagen			
546.1	Pollerleuchten, inkl. Erdkabel	0 Stk	900,00 €	- €
546.2	Mastleuchten, inkl. Erdkabel	17 Stk	2.000,00 €	34.000,00 €
546.3	vorhandene Mastleuchten, aufarbeiten und umsetzen	0 Stk	500,00 €	- €
546.4	Bodeneinbaustrahler, inkl. Erdkabel	5 Stk	600,00 €	3.000,00 €

550	Einbauten in Außenanlagen			17.250,00 €
551	Allgemeine Einbauten			
551.1	Sitzbänke	3 Stk	2.000,00 €	6.000,00 €
551.2	Papierkörbe	6 Stk	700,00 €	4.200,00 €
551.3	Poller - herausnehmbar	3 Stk	350,00 €	1.050,00 €
551.4	Fahrradanlehnbügel	40 Stk	150,00 €	6.000,00 €
551.5	Einhausung Müll/Fahrräder/PKW	0 m²	600,00 €	- €
551.6	Wiedereinbau vorhandene Ausstattung	0 psch	1.500,00 €	- €
570	Pflanz- und Saatflächen			104.675,00 €
571	Oberbodenarbeiten			
571.1	Oberbodenlieferung und -auftrag	635 m³	20,00 €	12.700,00 €
574	Pflanzen			
574.1	Bäume 20/25 inkl. Bodenbearbeitung, Pflege, etc.	16 stk	750,00 €	12.000,00 €
574.2	Pflanzfläche inkl. Bodenbearbeitung, Pflege, etc.	510 m²	35,00 €	17.850,00 €
574.3	Heckenpflanzung Carpinus h1,20-1,40 inkl. Bodenbearbeitung, Pflege, etc.	275 m	35,00 €	9.625,00 €
575	Rasen			
575.1	Rasen inkl. Bodenbearbeitung, Pflege, etc.	0 m²	5,00 €	- €
576	Begrünungen unterbauter Flächen			
576.1	Dachbegrünung Umkleide einschließlich Drän-/ Speichersystem über abgeklebter Decke, Wurzelschutz sowie Fertigstellungspflege	750 m²	70,00 €	52.500,00 €
590	Sonst. Maßnahmen für Außenanlagen			2.000,00 €
591	Baustelleneinrichtung			
591.1	Baustelle einrichten und räumen	1 psch	2.000,00 €	2.000,00 €

Summe KG 500 brutto
(gemäß Honorarangebot vom 20.12.2011
OHNE KG 576 Begrünung unterbauter Flächen)

505.725,00 €

Fläche Freianlagen 4.100 m²
m²-Preis 123,35 €

Gesamtsumme KG 500 brutto

558.225,00 €

Fläche Freianlagen 4.850 m²
m²-Preis 115,10 €

Aufgestellt: 26.03.2012

uwe gernemann
frei[RAUM]planung

Kostenberechnung KG 700 nach DIN 276
Leistungssporthalle Lüdinghausen

Meyer Architekten
 Arno Meyer Architekt BDA

alle Preise inkl. 19% Mwst.

Ziffer	Kostengruppen	Beschreibung	Einheit	Menge	Preis / Einheit	Einzelkosten	Eventualpos.	Einzelsumme	Gesamtkosten
700	Baunebenkosten								
710	Bauherrenaufgaben								kein Ansatz
720	Vorbereitung der Objektplanung								kein Ansatz
730	Architekten- und Ingenieurleistungen								954.800,00 €
731	Gebäudeplanung	Honorar Meyer Architekten						505.700,00 €	
732	Freianlagen	Honorar Freiraumplanung						85.000,00 €	
735	Tragwerksplanung	Honorar IB Eggersmann						149.900,00 €	
736	Planung der technischen Ausrüstung	Honorar Zonzalla Ing.						214.200,00 €	
740	Gutachten Beratung								77.000,00 €
741	Thermische Bauphysik	Honorar IB Eggersmann						8.800,00 €	
742	Schallschutz + Raumakustik	Angebot liegt nicht vor						8.250,00 €	
743	Bodenmechanik, Erd- + Grundbau	Honorar IGB, Gey+John Gbr						5.000,00 €	
744	Vermessung	Angebot liegt nicht vor						17.850,00 €	
746	Brandschutz	Honorar BKK						17.100,00 €	

Ziffer	Kostengruppen	Beschreibung	Einheit	Menge	Preis / Einheit	Einzelkosten	Eventualpos.	Einzelsumme	Gesamtkosten
747	Sicherheits- u. Gesundheitsschutz	Angebot liegt nicht vor		pausch.		20.000,00 €		20.000,00 €	
750	Künstlerische Leistungen								kein Ansatz
760	Finanzierungskosten								kein Ansatz
770	Allgemeine Baunebenkosten								43.500,00 €
771	Prüfung, Genemigungen, Abnahmen	Honorar Prüfstatik, Vertrag liegt noch nicht vor		pausch.				29.750,00 €	
		Abnahmen		pausch.				13.750,00 €	
Zwischensumme KGR 700 Baunebenkosten									1.075.300,00 €
zur Rundung									9.700,00 €
Summe KGR 700 Baunebenkosten									1.085.000,00 €

aufgestellt am 16. April 2012 Jochen Hartig

Kostenberechnung nach DIN 276, Analyse
Leistungssporthalle Lüdinghausen

Meyer Architekten
 Arno Meyer Architekt BDA

Auswertung Bauwerkskosten

alle Preise inkl. 19% Mwst.

Ziffer	Kostengruppen	Gesamtkosten	Differenz	Kosten G+W
100	Grundstück	kein Ansatz		kein Ansatz
200	Herrichten+ Erschließen	55.000,00 €		kein Ansatz
300	Bauwerk-Baukonstruktion	4.560.000,00 €		4.106.203,00 €
400	Bauwerk-Technische Anlagen	1.348.000,00 €	20% von KGR 300, ohne 370	734.593,00 € 291.957,75 €
400	BKI 2011		25% von KGR 300	1.026.550,75 €
300+	400 Bauwerkskosten	5.908.000,00 €		5.132.753,75 €

Auswertung

BGF
 BRI
 Kosten /m³ BGF
 Kosten /m³ BRI

3350 m²
 27830 m³
 1.763,58 €
 212,29 €

405 m²
 6030 m³

2945 m²
 21800 m³
 1.742,87 €
 235,45 €

500	Außenanlagen	560.000,00 €		kein Ansatz
600	Ausstattung und Kunstwerke	kein Ansatz		kein Ansatz
700	Baunebenkosten	1.085.000,00 €		kein Ansatz
Summe		7.608.000,00 €		

aufgestellt am 16. April 2012 Jochen Hartig