

RWE Westfalen-Weser-Ems Netzservice GmbH, Weseler Str. 480, 48163 Münster

Stadt Lüdinghausen
Fachbereich 3/Planung
Postfach 1531
59348 Lüdinghausen

Regionalzentrum Münster

Unsere Zeichen V-MP/Ro
Name Klaus Rottwitt
Telefon 02543 211-3671
Telefax +49-0251-711-38-1621
E-Mail klaus.rottwitt@rwe.com

Stadt Lüdinghausen	
Eing.:	08. Feb. 2012
Dez.:	FB

3 P/TB

Bitte nochmal prüfen!

Münster, 6. Februar 2012

Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplanentwurf "Alter Sportplatz" und Teilaufhebung der Bebauungspläne "Kastanienallee-West", "Kastanienallee-Nordwest", "Alter Reitplatz" sowie "Naundrups Hof"

hier: Beteiligung der Behörden gem. §4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Anlage zu Ihrem Schreiben vom 28.07.2011 haben Sie uns den Entwurf der o. g. Planunterlagen zur Stellungnahme übermittelt.

Wir weisen darauf hin, dass sich innerhalb des Geltungsbereiches der o.g. Änderungen **10-kV-Versorgungsleitungen**, sowie **Gasleitungen** befinden, diese dienen der örtlichen Stromversorgung, bzw. Gasversorgung. Maßnahmen die den ordnungsgemäßen Bestand und Betrieb der Leitungen beeinträchtigen oder gefährden, dürfen nicht vorgenommen werden. Eventuell erforderliche **Umlegungen** im Zuge der Ausbaumaßnahmen sind rechtzeitig mit uns abzustimmen. Hierfür berücksichtigen Sie bitte für die Planung, Beauftragung, Genehmigungsverfahren ect. Eine Vorlaufzeit von **8 Wochen**.

Für den **Dienstgebrauch** und zur Berücksichtigung bei Ihren weiteren Planungen übersenden wir Ihnen die entsprechenden Planausschnitte, aus denen der Leitungsbestand ersichtlich ist.

Zur Versorgung der geplanten Bebauung mit elektrischer Energie ist innerhalb des Plangebietes ein Standort für **eine Trafostation** erforderlich. Den Korridor zur Standortfestsetzung haben wir in der beiliegenden Plankopie angegeben.

Die Abmessungen unserer Kompaktrafostationen betragen ca. **1,6 x 3,2 m**, wobei die gesamte Bedienung von einer Längsseite erfolgt. Vor dieser Längsseite sollte nochmals eine gepflasterte Bedienfläche vorhanden sein, so dass sich ein **Gesamtflächenbedarf von ca. 3,5 x 3,2 m mit dreiseitiger Grenzbebauungsmöglichkeit** ergibt.

RWE Westfalen-Weser-Ems
Netzservice GmbH

Weseler Straße 480
48163 Münster

T +49 251 711-0
F +49 251 711-2625
I www.rwe.com

Geschäftsführung:
Klaus Engelbertz
Winfried Meens

Sitz der Gesellschaft:
Dortmund
Eingetragen beim
Amtsgericht Dortmund
Handelsregister-Nr.
HR B 16043

Bankverbindung:
Commerzbank Dortmund
BLZ 440 400 37
Kto.-Nr. 352 0830 00
BIC: COBADEFF440
IBAN:
DE81 4404 0037 0352 0830 00

USt.-IdNr. DE 8137 61 348

Die rechtliche Absicherung der Station sollte entsprechend den Vereinbarungen im Konzessionsvertrag erfolgen. Sollte diese Möglichkeit nicht bestehen, so bevorzugen wir den Erwerb der Fläche zu Konditionen von Erschließungsflächen.

Darüber hinaus haben wir den geplanten Trassenverlauf des zuführenden 10-kV-Kabels dargestellt. Wir bitten diese Trasse darzustellen und mit einem Geh, Fahr und Leitungsrecht zugunsten RWE auszuweisen.

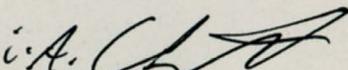
Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass eine elektrische Erschließung des geplanten Gebietes ohne die Ausweisung des Leitungsrechtes nicht gewährleistet ist.

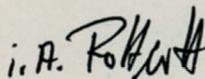
Für weitere Verfahrensschritte und zukünftige Beteiligungen im Bereich der Gemeinde Raesfeld bitten wir Sie, ausschließlich die oben angeführte Adresse zu verwenden oder unsere E-Mailadresse: posteingang-netzplanung-muenster@rwe.com. Nur so können alle betroffenen Stellen der RWE Rheinland Westfalen Netz AG beteiligt werden.

Für evtl. Rückfragen stehen wir Ihnen gerne unter o. g. Telefonnummer zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

RWE Westfalen-Weser-Ems
Netzservice GmbH


i.A. Weitkamp


i.A. Rottwitt