



Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung am 08.05.2012		öffentlich		
		Vorlagen-Nr.: FB 3/556/2012		
Nr. 1 der TO				
Dez. I	FB 3: Planen und Bauen	Datum:		23.04.2012
FBL / stellv. FBL	FB Finanzen	Dezernat I / II	Der Bürgermeister	
Beratungsfolge:				
Gremium:	Datum:	TOP	Zuständigkeit	Bemerkungen:
Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung	08.05.2012		Entscheidung	

Beratungsgegenstand:

Ergebnisse des Wettbewerbs für einen Euronics-Fachmarkt

I. Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss nimmt die vorgestellten Entwürfe zur Kenntnis.

II. Rechtsgrundlage:

BauGB, BauNVO, § 41 GO, Zuständigkeitsregelung des Rates

III. Sachverhalt:

Das Vorhaben, den Euronics-Fachmarkt vom Gewerbegebiet "Ascheberger Straße / Baumschulenweg" näher an das Stadtzentrum in das Baugebiet "Stadtfeld II" zu verlagern, ist Inhalt der Beratung des APS gewesen (FB III/394/2011).

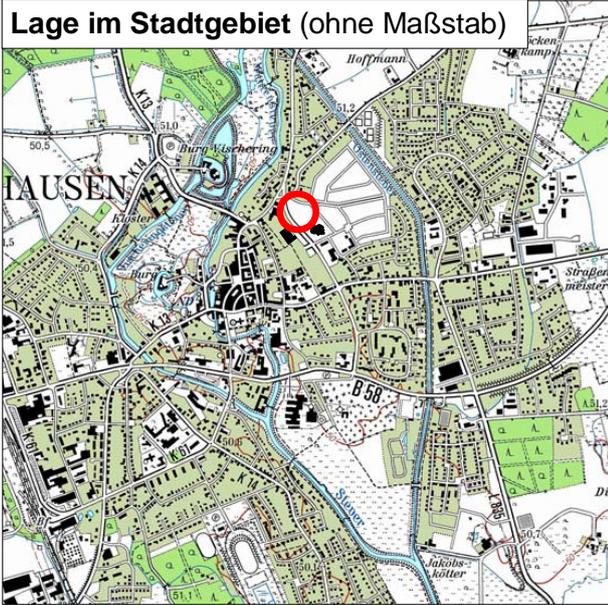
Zehn Architekturbüros (aus Lüdinghausen, Münster, Bochum und Hamburg) haben die Entwürfe erstellt, die am 29.2.2012 vom Preisgericht beurteilt wurden. Drei der Arbeiten wurden mit Preisen ausgezeichnet.

Den 1. Platz erzielte das Büro Spital-Frenking + Schwarz aus Lüdinghausen, den 2. Platz das Büro Meyer Architekten aus Lüdinghausen, den 3. Platz das Büro Pfeiffer.Ellermann.Preckel aus Münster.

Die Arbeiten sind für zwei Wochen im Rathaus-Foyer ausgestellt worden. Der Investor als Auslober des Wettbewerbs ist nun offen, aus den drei mit einem Preis honorierten Gewinnerentwürfen einen zur Beauftragung auszuwählen. Er hat bereits konkretere Planungen mit dem Büro Spital-Frenking + Schwarz eingeleitet.

Prof. Spital-Frenking als Verfasser des erstplatzierten Entwurfes wird seine Planung in der Sitzung vorstellen.

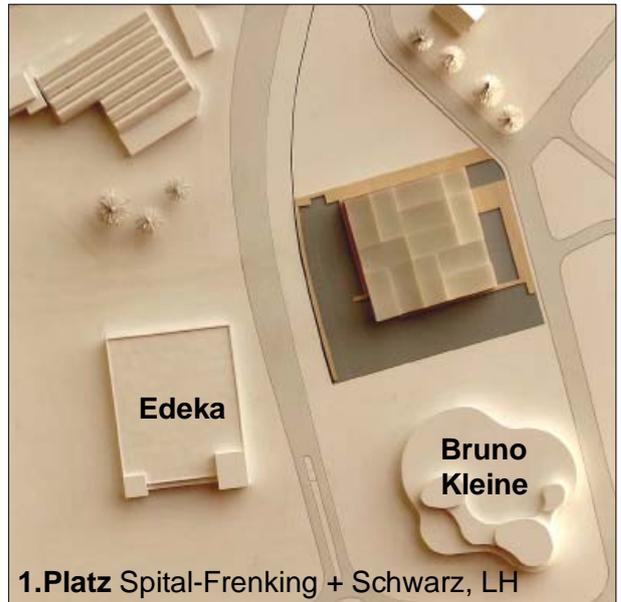
Lage im Stadtgebiet (ohne Maßstab)



Luftbild (ohne Maßstab)



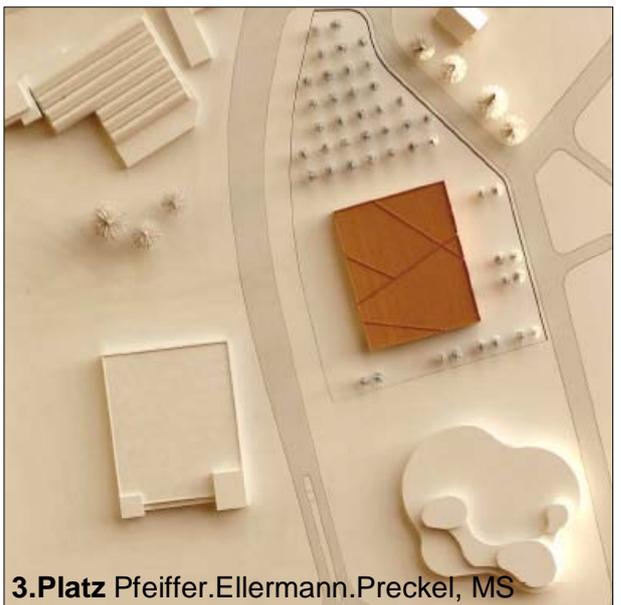
Modellfoto 1.Platz



1.Platz Spital-Frenking + Schwarz, LH



2.Platz Meyer Architekten, LH



3.Platz Pfeiffer.Ellermann.Preckel, MS