Stadt Lüdinghausen
Der Bürgermeister

Sitzungsvorlage

Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt **am 29.03.2011** Nr. 7 der TO	öffentlich Vorlagen-Nr.: FB 3/381/2011
Dez. I FB 3: Planen und Bauen	Datum: 16.03.2011

FBL / stellv. FBL	FB Finanzen	Dezernat I / II	Der Bürgermeister

Beratungsfolge:

Gremium:	Datum:	TOP	Zuständigkeit	Bemerkungen:
Ausschuss für Bau, Verkehr, Bauerschaften und Umwelt	29.03.2011		Vorberatung	

Beratungsgegenstand:
Budgetbuch 2011, Investitionsplan 2012 - 2014

I. Beschlussvorschlag:
Dem Rat wird empfohlen, das Budget hinsichtlich der im Sachverhalt aufgeführten Produkte in der vorgeschlagenen Form zu beschließen.

II. Rechtsgrundlage:
GO NW, Zuständigkeitsregelung des Rates

III. Sachverhalt:
Die Zuständigkeit dieses Ausschusses ist für folgende Produkte der Fachbereiche 2, 3 und 4 gegeben:

Fachbereich 2 – Finanzen :

Produkt 01 14 11	Bewirtschaftung Verwaltungsgebäude
Produkt 01 14 21	Bewirtschaftung sonstige Gebäude
Produkt 02 14 01	Bewirtschaftung Feuerwehr
Produkt 03 14 01	Bewirtschaftung Grundschulen
Produkt 03 14 02	Bewirtschaftung Hauptschule
Produkt 03 14 03	Bewirtschaftung Realschule
Produkt 03 14 04	Bewirtschaftung St. Antonius-Gymnasium
Produkt 03 14 05	Bewirtschaftung Gymnasium Canisianum
Produkt 03 14 06	Bewirtschaftung Turnhallen
Produkt 04 14 00	Bewirtschaftung Musikschule
Produkt 04 14 01	Bewirtschaftung Burg Lüdinghausen / Bauhaus
Produkt 06 14 00	Bewirtschaftung Kindergärten
Produkt 06 14 01	Bewirtschaftung Jugendzentrum

Produkt 08 14 00 Bewirtschaftung Sportanlagen
Produkt 10 11 04 Bewirtschaftung soziale Einrichtungen

Fachbereich 3 – Planen und Bauen:

Produkt 01 06 02 Baubetriebshof
Produkt 06 14 02 Kinderspiel- und Bolzplätze
Produkt 08 01 00 Sportanlagen
Produkt 09 01 00 Bauleitplanung
Produkt 11 02 00 Abfallbeseitigung
Produkt 11 03 00 Service für das Abwasserwerk
Produkt 12 01 00 Öffentliche Verkehrsflächen / Erschließung
Produkt 12 05 00 Straßenreinigung
Produkt 13 01 00 Öffentliche Grünanlagen
Produkt 13 02 00 Natur / Landschaft und Umweltschutz
Produkt 13 04 00 Gewässerunterhaltung
Produkt 13 04 04 Wasserverbandsgebühren
Produkt 13 06 02 Friedhofs- und Bestattungsangelegenheiten

Fachbereich 4 – Bildung, Kultur, Sport und Ordnungsangelegenheiten / Verkehr

Produkt 12 04 01 ÖPNV / Verkehrsangelegenheiten

Auf die in der Sitzung des Rates am 24.02.2011 eingebrachte Haushaltssatzung und auf das Budgetbuch 2011 (einschl. Finanzplan 2012 – 2014 und Stellenplan 2011) wird hingewiesen.
Die Produktinformationen und die Teilergebnispläne für die oben aufgeführten Produkte sind als Anlage beigefügt.

Ergänzend zu den im Budgetbuch 2011 veranschlagten Haushaltsansätzen sollten zusätzliche Mittel eingestellt werden, um einen Teilbereich des Bebauungsplangebietes „Stadtfeld II“, für den in der Sitzung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung vom 17.02.2011 bzw. in der Sitzung des Stadtrates vom 24.02.2011 ein Bebauungsplanänderungsverfahren eingeleitet worden ist (vgl. Vorlage FB 3/297/2010 bzw. FB 3/374/2011), zu erschließen.
Es ist davon auszugehen, dass die 5. Änderung des Bebauungsplanes „Stadtfeld II“ im Laufe des Jahres 2011 Rechtskraft erlangen wird. Um die Bebaubarkeit der zukünftigen Baulandflächen, insbesondere der in diesem Bereich gelegenen ehemaligen Mischgebietsfläche, für die bereits ein konkreter Kaufinteressent vorhanden ist, zeitnah zu ermöglichen, ist die Erstellung einer Baustraße erforderlich.
Die genaue Lage dieser Straße, die eine Länge von rd. 80 m und eine Breite von ca. 5 m haben wird, ist in dem als Anlage 2) beigefügten Lageplan dargestellt. Die Kosten für die Baustraße werden vss. 25.000,-- € betragen.
Im Wirtschaftsplan des Abwasserwerkes stehen für das Jahr 2011 ausreichende Mittel zur Verfügung, um die erforderliche Kanalisation (Kosten rd. 25.000,-- €) zu verlegen. Die Mittel für den Endausbau werden rd. 30.000,-- € betragen und werden in Abhängigkeit von dem Baufortschritt und der Vermarktung der neu entstehenden Wohnbaugrundstücke zu einem späteren Zeitpunkt angemeldet.

Aus den dargelegten Gründen ist das Budgetbuch 2011 um folgendes Produkt zu ergänzen:

Erschließungsstraße Baugebiet Stadtfeld II
Produkt: 120100 öffentliche Verkehrsflächen / Erschließung
Invest.-Nr.: 30xxSTRAS
Haushaltsansatz: 25.000,-- €

IV. Finanzielle Auswirkungen:
siehe Budgetbuch bzw. Sachverhalt

Anlagen: Budgetbuch (Auszug) - Anlage 1 -
Lageplan Baustraße Baugebiet „Stadfeld II“ - Anlage 2 -