

An den
Bürgermeister der Stadt Lüdinghausen sowie
Vorsitzenden des Ausschusses für Bau und Verkehr
Borg 2
59348 Lüdinghausen

**Ratsfraktion
Lüdinghausen**
Ackerbürgerweg 4
59348 Lüdinghausen
fon (02591) 940922
.mobil 01577-1526079
<mailto:fraktion@spd-lh.de>

31. Juli 2009

Feststellung und Beseitigung von Schäden an den öffentlichen Verkehrsflächen im Baugebiet Rott-Nord

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, sehr geehrter Herr Vorsitzender,

die SPD-Fraktion beantragt, o. a. Punkt auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung zu setzen.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bau und Verkehr beauftragt die Verwaltung den Zustand der öffentlichen Verkehrsflächen im Baugebiet Rott-Nord vor Ablauf der Gewährleistungsfrist systematisch zu erfassen, die Ursachen festgestellter Schäden zu ermitteln und eine nachhaltige Sanierung zu veranlassen. Die Kosten sind durch die Bauunternehmung zu tragen welche die Bauarbeiten ausgeführt hat bzw. aus der Gewährleistungsbürgschaft zu finanzieren.

Begründung:

In seiner Sitzung am 20.07.2004 hat der Rat der Stadt Lüdinghausen den Auftrag für die endgültige Herstellung der Straßen und Wege im Baugebiet Rott-Nord erteilt.

Sehr zeitnah nach Fertigstellung der Arbeiten traten erste Schäden an den Pflasterflächen und den Entwässerungsrinnen in der Mitte der Fahrbahn auf. Einige Schäden wurden in den vergangenen Jahren beseitigt, jedoch treten immer wieder neue, zusätzliche Schäden auf, die zum Teil eine Verkehrsgefährdung darstellen.

Aufgrund der Vielzahl und Schwere der Schäden ist die SPD-Fraktion der Meinung, dass die Ursache zu klären ist und alle relevanten Mängel im Rahmen der Gewährleistung durch die Bauunternehmung nachhaltig zu beseitigen sind. Sollte mit der Baufirma kein Einvernehmen erzielt werden können, sollte ggf. ein Sachverständiger zur Ursachenfeststellung eingeschaltet werden.

Die Grundstückseigentümer haben wesentlich die Herstellung der Straßen durch ihre Beiträge mitfinanziert und damit das Recht auf eine nach den Regeln der Technik hergestellte, mängelfreie Verkehrsanlage.

Ich verweise in diesem Zusammenhang auf die Anfragen der SPD-Fraktion zu diesem Sachverhalt in den Sitzungen des Ausschusses für Bau und Verkehr vom 28.04.2009, 09.12.2008, 11.03.2008, 13.09.2007, 05.12.2006 und 06.12.2005. Durch die Verwaltung wurde immer wieder die Prüfung und Mängelbeseitigung zugesichert ohne dass dies nachhaltig zum Ziel geführt hat.

Mit freundlichen Grüßen



Michael Spiekermann-Blankertz

Fraktionsvorsitzender





