Stadt Lüdinghausen
Der Bürgermeister

Mitteilungsvorlage

Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung am 17.09.2009 Nr. 13.1 der TO	öffentlich Vorlagen-Nr.: FB 3/062/2009
Dez. I FB 3	Datum: 26.08.2009

FBL / stellv. FBL	FB Finanzen	Dezernat I / II	Der Bürgermeister

Mitteilungsgegenstand:
Erschließung für die Hähnchenmast- / Biogasanlage Reckelsum 41

In der vergangenen Sitzung des Planungsausschuss ist intensiv über das Vorhaben diskutiert worden, am Standort Reckelsum 41 einen Hähnchenmaststall zu errichten und die vorhandene Biogasanlage zu erweitert.
Die Stadt hat im Rahmen ihrer Stellungnahme im BImSchG-Verfahren die Stellungnahme abgegeben, dass sie ihr Einvernehmen derzeit nicht erteilen kann, da die Erschließung für das Vorhaben nicht gesichert ist.
Die nördlich an den beiden Vorhaben vorbeiführende Straße dient den allgemeinen, im Aussenbereich üblichen Verkehrsbedürfnissen (landwirtschaftliche Verkehre, Anlieger- und Besucherverkehre, Spazier- und Radroute). Sie ist jedoch nicht ausreichend ausgebaut, um den als gewerblich einzustufenden (Schwerlast-)Verkehren der Hähnchenmast- und Biogasanlage zu genügen. Das Teilstück ab der Stadtgebietsgrenze zu Olfen von Westen bis zur Hofeinfahrt Reckelsum 41 ist bereits erkennbar geschädigt, insbesondere an den Randbereichen. Es ist offenkundig, dass dies durch Schwerlastverkehr geschehen ist.
Die Zuwegung muss vom Investor ausgebaut werden, um den Erfordernissen der Vorhaben gerecht zu werden.
Hierzu soll ein Vertrag geschlossen werden, der die Ausbauverpflichtung bzw. Kostenübernahme durch den Investor regelt. Erst bei Vorliegen dieser Bedingung kann gegenüber dem Kreis als Genehmigungsbehörde das gemeindliche Einvernehmen erteilt werden.