

Kriterien Pro & Contra Leistungssport- / Schulsporthalle

bauliche Anforderungen

- voraussichtliche Aussenmaße des Gebäudes
- Ausstattungsstandard
- Stellplätze

Leistungssporthalle/Landesleistungszentren
(ausgerichtet auf Badminton / Volleyball)

Schulsporthalle

<ul style="list-style-type: none"> ○ 3 Sportfelder (á 15x27m) ○ 2.700 - 2.800m² (65x45m, 70x40m) ○ 9 m lichte Innenraum-Höhe ○ 11m Gesamthöhe 			<ul style="list-style-type: none"> ○ 3 Sportfelder ○ 2.300 - 2.400m² (60x40m) ○ 7 m lichte Innenraum-Höhe ○ 9m Gesamthöhe
<ul style="list-style-type: none"> ○ Schulsportstandard (s.rechts) <p>u n d</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Tribüne für 450 - 500 Zuschauerpl. (Vorschlag: 50% fest, 50% bewegl) ○ Aufwärm-/Gymnastikraum (144m²) ○ Konditions-/Fitnessraum (60m²) ○ Cafeteria + Gästetoiletten (200m²) ○ Schiedsrichterraum ○ Schulungs-/Medienraum (20m²) ○ zus. 2 Geräteräume (30m²) ○ 2 Magazinräume (40m²) 			<ul style="list-style-type: none"> ○ Schulsportstandard: Sportfelder, Umkleidekabinen + Hygiene, 3 Geräteraum, Hallen- und Straßenschubereich
<ul style="list-style-type: none"> ○ 1 Stpl. je 50m² Hallenfläche (1.419 m²) (= 29 Stellplätze) <p>u n d</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 1 Stpl. je 10-15 Besucherplätze (= 33 - 50 Stellplätze) 	o	+	<ul style="list-style-type: none"> ○ 1 Stpl. je 50m² Hallenfläche (1.215 m²) (= 25 Stellplätze)

Finanzielle Situation

- geschätzte Gesamtkosten Gebäude
- zzgl. Grundstückskosten

○ ca. 4 Mio €	-	o	○ ca. 2,6 Mio €

- Fördermöglichkeiten

<ul style="list-style-type: none"> • Kriterien der Förderfähigkeit nach bisheriger Erlasslage sind durch Angemessenheitsprüfung ersetzt worden • Kriterien können aber als Anhalt für Angemessenheit herangezogen werden; danach gilt: <ul style="list-style-type: none"> ○ bis zu 70% der förderfähigen Ausstattung (= 2fach Nutzung Felder = 70% x 1,4 Mio €) = 0,98 Mio € ○ Tribünen: <ul style="list-style-type: none"> 700 € je beweglichem Sitzplatz (250) 1.300 € je festem Sitzplatz (250) = 0,50 Mio € Förderung gesamt = 1,48 Mio € 			<ul style="list-style-type: none"> ○ keine
<ul style="list-style-type: none"> • geschätzt: verbleibende Restkosten 	<ul style="list-style-type: none"> ○ ca. 2,6 Mio € zzgl. Grundstückskosten 		<ul style="list-style-type: none"> ○ ca. 2,6 Mio € zzgl. Grundstückskosten
<ul style="list-style-type: none"> • Beteiligung Schulträger / -betreiber • Beteiligung Vereine 	<ul style="list-style-type: none"> ○ ? ○ ? 		<ul style="list-style-type: none"> ○ ? ○ ?
<ul style="list-style-type: none"> • Bau- / Unterhaltungsaufwand; Bewirtschaftung 	<ul style="list-style-type: none"> ○ erhöhter Unterhaltungsaufwand durch größere Kubatur 	<ul style="list-style-type: none"> – 	<ul style="list-style-type: none"> ○ bekannter Unterhaltungsaufwand

Nutzerspektrum

- Leistungssport + Ostwall + Cani

<ul style="list-style-type: none"> ○ durch Freiziehen der Belegungen anderer Hallen Entlastungseffekte; ○ Parallelnutzung aller Nutzer eingeschränkt, aber möglich 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 	<ul style="list-style-type: none"> – – 	<ul style="list-style-type: none"> ○ Abdeckung Leistungssport nicht gegeben 	
<ul style="list-style-type: none"> • Leistungssport + Ostwall 	<ul style="list-style-type: none"> ○ unproblematisch 	<ul style="list-style-type: none"> ++ 	<ul style="list-style-type: none"> – – 	<ul style="list-style-type: none"> ○ Abdeckung Leistungssport nicht gegeben
<ul style="list-style-type: none"> • Leistungssport + Cani 	<ul style="list-style-type: none"> ○ unproblematisch 	<ul style="list-style-type: none"> ++ 	<ul style="list-style-type: none"> – – 	<ul style="list-style-type: none"> ○ Abdeckung Leistungssport nicht gegeben
<ul style="list-style-type: none"> • Ostwall + Cani 	<ul style="list-style-type: none"> ○ uneingeschränkte Nutzung möglich 	<ul style="list-style-type: none"> ++ 	<ul style="list-style-type: none"> ++ 	<ul style="list-style-type: none"> ○ hoher Bedarf Ostwallgrundschule + Cani
<ul style="list-style-type: none"> • Ostwall 	<ul style="list-style-type: none"> ○ uneingeschränkte Nutzung möglich 	<ul style="list-style-type: none"> ++ 	<ul style="list-style-type: none"> ++ 	<ul style="list-style-type: none"> ○ hoher Bedarf Ostwallgrundschule
<ul style="list-style-type: none"> • Cani 	<ul style="list-style-type: none"> ○ uneingeschränkte Nutzung möglich 	<ul style="list-style-type: none"> ++ 	<ul style="list-style-type: none"> ++ 	<ul style="list-style-type: none"> ○ hoher Bedarf Cani

stadtstrukturelle Effekte

- Magnetfunktion für Auswärtige
- Mit-Nutzung für nicht-sportbezogene Großveranstaltungen
- Deckung Schulbedarf (s.o.)
- dauerhafter Bedarf für die Funktion

○ hoch (Bundesliga- / Länderspiele)	++	o	○ begrenzt
○ möglich, aber aufwändig	+	-	○ möglich, aber aufwändig, keine Versammlungsstätte (< 200 Pers.)
○ möglich, ggfls. gegenseitige Rücksichtnahme erforderlich	+	++	○ zweckgerichtet möglich
○ Jahr für Jahr abhängig vom Verbleib in der Bundesliga und weiterer Anerkennung als Landesleistungszentrum	o	++ ++	○ Nachfrage Ostwallschule: dauerhaft gesichert ○ Nachfrage Cani: dauerhaft gesichert