



Niederschrift **(öffentlicher Teil)**

über die 35. Sitzung des Stadtrates vom
16.12.2008

Anwesend:
siehe Anwesenheitsliste

Vorsitz:
Bürgermeister Richard Borgmann

Zu der Sitzung war unter Mitteilung der Tagesordnung am 05.12.2008 eingeladen worden.
In der Sitzung wurden ergänzende Sitzungsvorlagen zu TOP 13) Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Erhebung von Kanalanschlussbeiträgen und Abwassergebühren und zu TOP 18) Bebauungsplan "Mühlenstraße/Ostwall" (Kolpinghaus) – Veränderungssperre, verteilt.

Die Sitzung fand im Kapitelsaal der Burg Lüdinghausen, Amthaus 14, 59348 Lüdinghausen, statt.

Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 18:20 Uhr

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Stadtrat beschlussfähig ist. Er weist auf die Befangenheitsproblematik hin.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Einführung und Verpflichtung des Stadtverordneten Wolfram Ernst
Vorlage: FB 1/158/2008
2. Einwohnerfragestunde
Vorlage: FB 1/157/2008
13. Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Erhebung von Kanalanschlussbeiträgen und Abwassergebühren
hier: Neuerlass
Vorlage: FB 3/929/2008
Vorlage: FB 3/929/2008/1
3. Ersatzwahl zu den Ausschüssen
Vorlage: FB 1/160/2008
4. Verlängerung des Vertrags zwischen der Stadt Lüdinghausen und Lüdinghausen Marketing e. V.
Vorlage: Stb./025/2008
5. Einigungsstelle nach § 67 Landespersonalvertretungsgesetz NRW
Vorlage: FB 1/154/2008
6. 1. Änderung der Satzung für die Durchführung von Bürgerentscheiden
Vorlage: FB 1/156/2008
7. Antrag der Ratsfraktion der SPD vom 14.11.2008 zur Situation der Mariengrundschule
Vorlage: FB 2/240/2008
8. Hebesatz-Satzung für das Haushaltsjahr 2009
Vorlage: FB 2/244/2008
9. Friedhofseinrichtungen der Stadt Lüdinghausen
 - a) Neufassung der Friedhofssatzung
 - b) Gebührensatzung für die Friedhofseinrichtungen der Stadt Lüdinghausen
 Vorlage: FB 2/243/2008
10. 8. Änderungssatzung der Satzung über die Errichtung und Unterhaltung von Übergangsheimen und die Erhebung von Benutzungsgebühren
Vorlage: FB 5/044/2008
11. Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2008
hier: 1. Änderung
Vorlage: FB 3/926/2008
12. Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2009
Vorlage: FB 3/928/2008
14. Wasserverbandsgebühren
hier: Erlass einer Gebührensatzung zu der Satzung über die Umlegung des Unterhaltungsaufwandes der Stadt Lüdinghausen für fließende Gewässer für das Jahr 2009
Vorlage: FB 3/907/2008
15. Abfallentsorgung
 - a) Erlass der 4. Änderungssatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Lüdinghausen
 - b) Erlass einer Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Lüdinghausen
 Vorlage: FB 3/927/2008
16. Erlass der 14. Änderungssatzung über die Reinigung öffentlicher Straßen, Wege und Plätze und die Erhebung von Reinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung)
Vorlage: FB 3/902/2008

17. Bebauungsplan "Mühlenstraße / B 235" - Veränderungssperre -
Vorlage: FB 3/932/2008
18. Bebauungsplan "Mühlenstraße/Ostwall" (Kolpinghaus) - Veränderungssperre -
Vorlage: FB 3/933/2008
Vorlage: FB 3/936/2008
19. 3. Änderung Bebauungsplan "Lindenstraße"
Vorlage: FB 3/922/2008
20. 13. Änderung FNP im Bereich "Wieschebrink"
Vorlage: FB 3/921/2008
21. Bebauungsplan "Halteener Straße / Freistraße"
Vorlage: FB 3/923/2008
22. 7. Änderung Bebauungsplan "Stadtfeld"
Vorlage: FB 3/920/2008
23. 30. Änderung Bebauungsplan "Im Rott"
Vorlage: FB 3/915/2008
24. 2. Änderung Bebauungsplan "Neustraße"
Vorlage: FB 3/917/2008
25. 4. Änderung des Bebauungsplanes "Wilhelmstraße-Ostwall"
Vorlage: FB 3/919/2008
26. 6. Änderung des Bebauungsplanes "Kranichholz"
Vorlage: FB 3/918/2008
27. Berichte
28. Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

29. Modellprojekt " § 4 neu GO NRW" - Bestellung zur Mittleren kreisangehörigen Stadt
hier: Auftragsvergabe zur Prozessbegleitung und Unterstützung
Vorlage: FB 1/159/2008
30. Übernahme von Bürgschaften zur Aufnahme von Darlehen;
hier: Sportverein "Fortuna Seppenrade" e. V. Seppenrade
Vorlage: FB 2/242/2008
31. Wartungs-, Instandsetzungs- und Reinigungsarbeiten an den Pumpwerken und
Regenbecken
hier: Auftrag über die Durchführung
Vorlage: FB 3/930/2008
32. Berichte
33. Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1) Einführung und Verpflichtung des Stadtverordneten Wolfram Ernst **Vorlage: FB 1/158/2008**

Der Stadtverordnete Wolfram Ernst wird vom Bürgermeister in sein Amt eingeführt und verpflichtet.

TOP 2) Einwohnerfragestunde **Vorlage: FB 1/157/2008**

- Fehlanzeige -

Da Herr Dr. Grünwald noch einmal zur Sitzung eingeladen wurde, schlägt Bürgermeister Borgmann vor, TOP 13) Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Erhebung von Kanalanschlussbeiträgen und Abwassergebühren vorzuziehen und direkt nach TOP 2 zu beraten.

- einstimmig -

TOP 13) Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Erhebung von Kanalanschlussbeiträgen und Abwassergebühren
hier: Neuerlass
Vorlage: FB 3/929/2008
Vorlage: FB 3/929/2008/1

Bürgermeister Borgmann begrüßt Herrn Dr. Grünwald von der Rechtsanwaltskanzlei Baumeister.

Herr Dr. Grünwald erläutert die in der Tischvorlage vorgeschlagene Berechnung der Eigenkapitalverzinsung. Ausgangspunkt sei das zu verzinsende Kapital i. H. v. 14.525.033,63 €. Gemäß der OVG-Entscheidung könne dieses Kapital mit bis zu 7 %, d. h. mit maximal 1.016.752,35 €, verzinst werden. Die Verwaltung schlage für 2009 jedoch nur einen Zinssatz von 2 % vor. Dies entspreche einer Eigenkapitalverzinsung von 290.500,67 €.

Stv. Schwarzenberg wundert sich über die Höhe des zu verzinsenden Eigenkapitals. Dies habe sich auf einmal verdoppelt. 14,5 Mio. € hätten bisher nie zur Debatte gestanden. Er weist darauf hin, dass in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses zwei Möglichkeiten genannt worden seien, zum einen die Berechnung vom Wert in der Bilanz und zum anderen vom bereinigten Betriebskapital.

Stv. Dr. Waldt appelliert an die Ratsmitglieder, nun die Konsequenzen aus dem OVG-Urteil zu ziehen. Die Stadt sei bei der Veranlagung noch sehr großzügig.

Stv. Mönning bittet um die Beantwortung des Fragenkataloges der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.12.2008. Vorher könne die Fraktion dem Beschlussvorschlag nicht zustimmen. Die Fragen werden wie folgt beantwortet:

Frage 1) „Die Differenz in der Summe der Kanalanschlussbeiträge zwischen 2006 und der Nachkalkulation 2007 ist uns nicht schlüssig erklärt worden. Diese Differenz wirkt sich auf die Höhe des anzurechnenden Eigenkapitals für die Berechnung der Eigenkapitalverzinsung aus.“

Antwort: „Die Differenz ergibt sich aus einer Reduzierung der fiktiven Kanalanschlussbeiträge auf die noch tatsächlich vorhandenen Werte. Gemäß der Entscheidung des OVG Münster vom 01.09.1999 ist von den Anschaffungsrestbuchwerten der noch nicht abgeschriebene Teil des Abzugskapitals abzuziehen. In der Vergangenheit wurden diese Beträge nicht angepasst. Dies führte allerdings nicht zu einer fehlerhaften Berechnung. Vielmehr hat man auf kostendeckende Gebühren verzichtet.“

Frage 2) „Warum werden Landeszuschüsse, deren Summe in den Jahren vor 2006 und nach 2007 jeweils auf den Cent genau gleich sind, zwischen diesen Jahren um ungefähr 5 Mio. € reduziert? Bei früher falscher Berechnung müsste sich doch auch jetzt, wenn dieser Betrag der Abschreibung unterliegt, weiter reduzieren.“

Antwort: siehe Antwort zu Frage 1

Frage 3) „Die Gebührenrücklage. wegen derer ich mehrfach nachgefragt habe und auf die nur der Wirtschaftsprüfer eine ungefähre Antwort geben wollte, scheint uns mit rund 600.000 € für das Gesamtgebührenaufkommen zu hoch, vor allem, wenn hier die Bürger der Stadt ein zinsloses Darlehen gewähren. Eine Antwort auf eine Auflösung des Gebührenrücklageberges ist bisher nicht erfolgt.“

Antwort: „Der Betrag in Höhe von rd. 600.000,00 € bezog sich auf den Stichtag 31.12.2007. In der Gebührenkalkulation 2008 wurde ein Betrag in Höhe von rd. 193.000,00 € berücksichtigt. Bei der Gebührenkalkulation 2009 wurde ein Betrag in Höhe von rd. 306.000,00 € in Abzug gebracht, so dass die Gebührenrückstellung für 2010 noch rd. 101.000,00 € beträgt.“

Bürgermeister Borgmann argumentiert, dass die Stadt an die vom Landesgesetzgeber vorgeschriebenen Gesetze gebunden sei. Mit der Gebührenkalkulation hätten sich mittlerweile viele befasst und alle seien der Ansicht, dass die Stadt richtig gehandelt habe. Er wisse nicht mehr, was die Verwaltung sonst noch machen könne. Auch für die Bevölkerung sei das Ganze nicht mehr nachvollziehbar.

Auch Stv. Spiekermann-Blankertz erachtet es für sinnvoll, sich auf das OVG-Urteil zu berufen. Die Höhe des Abzugskapitals erscheine ihm jedoch zu hoch. Die Berechnung sei nicht nachvollziehbar. Daher könne er dem Beschlussvorschlag so nicht zustimmen.

Die Zahlen seien identisch, so Stv. Dr. Waldt. Es sei lediglich ein anderer Weg der Berechnung gewählt worden, da der alte nicht akzeptiert worden sei. Der Wirtschaftsprüfer habe die Richtigkeit bestätigt. Der Rat müsse die Interessen des Haushaltes und der Stadt vertreten. Die Stadt verzichte hier zu Gunsten der Bürger fast auf die Hälfte der kalkulatorischen Zinsen.

Beschluss:

- a) Die der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügte Satzung der Stadt Lüdinghausen für 2009 über die Erhebung von Kanalanschlussbeiträgen und Abwassergebühren wird erlassen.
- b) In den künftigen Gebührenkalkulationen Stadtentwässerung sollen die tatsächlich an die Kreditinstitute zu zahlenden Zinsaufwendungen sowie eine an die OVG-Rechtsprechung angelehnte angemessene Eigenkapitalverzinsung mit einem maximalen Zinsfaktor von 3 % (für 2009 Zinsfaktor 2 %) berücksichtigt werden.

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	15
Enthaltungen:	2

(Die Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Erhebung von Kanalanschlussbeiträgen und Abwassergebühren vom 18.12.2008 ist der Niederschrift als Anlage 1 beigefügt.)

TOP 3) Ersatzwahl zu den Ausschüssen

Vorlage: FB 1/160/2008

Beschluss:

Für den am 27.10.2008 verstorbenen Stv. Franz Hermann Grube werden in nachfolgende Ausschüsse gewählt:

- Haupt- und Finanzausschuss
 Stv. Anton Holz als ordentliches Mitglied
 Stv. Wolfram Ernst als Reihenfolge-Stellvertreter (als Ersatz für Stv. Holz)
- Ausschuss für Schulen, Kindergärten, Heimat und Kultur
 Stv. Wolfram Ernst als Reihenfolge-Stellvertreter
- Wahlprüfungsausschuss
 Stv. Wolfram Ernst als ordentliches Mitglied
 Stv. Dr. Klaus-Dieter Waldt als Vorsitzender
- Ausschuss für Bau und Verkehr
 Stv. Wolfram Ernst als ordentliches Mitglied
- Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung
 Stv. Wolfram Ernst als Reihenfolge-Stellvertreter
- Ausschuss für Jugend, Sport und Freizeit
 Stv. Wolfram Ernst als ordentliches Mitglied
- Wahlausschuss
 Stv. Wolfram Ernst als ordentliches Mitglied
- Betriebsausschuss
 Stv. Wolfram Ernst als ordentliches Mitglied
- Rechnungsprüfungsausschuss
 Stv. Wolfram Ernst als Reihenfolge-Stellvertreter

Für den als sachkundigen Bürger ausgeschiedenen Herrn Wolfram Ernst werden gewählt:

- Ausschuss für Bau und Verkehr
 SkB Norbert Breitbach als ordentliches Mitglied
- Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung
 N. N. als Reihenfolge-Stellvertreter/in

- einstimmig -

**TOP 4) Verlängerung des Vertrags zwischen der Stadt Lüdinghausen und
 Lüdinghausen Marketing e. V.
 Vorlage: Stb./025/2008**

Bürgermeister Borgmann berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss neben der Vertragsverlängerung die Gewährung eines Betriebsmittelzuschusses in Höhe von jährlich 100.000 € für die Jahre 2009 bis 2013 empfohlen habe. Eine zusätzliche jährliche Progression ab 2010 habe hingegen keine Mehrheit gefunden.

Stv. Spiekermann-Blankertz spricht sich grundsätzlich für eine Vertragsverlängerung aus. Im Hinblick auf den Haushalt sehe er das Ganze jedoch kritisch. Der Beschlussvorschlag gehe ihm zu weit. Er schlägt vor, jetzt eine Anhebung des Zuschusses i. H. v. 20.000 € zu beschließen und dann im Rahmen der Haushaltsplanberatungen weiter darüber zu entscheiden.

Beschluss:

Der Rat stimmt dem vorgesehenen Abschluss eines Vertrages mit Lüdinghausen Marketing e. V. zur Übertragung der Fremdenverkehrsförderung einschl. Gewährung eines Betriebsmittelzuschusses in Höhe von jährlich 100.000 € für die Jahre 2009 bis 2013 zu.

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	6

TOP 5) Einigungsstelle nach § 67 Landespersonalvertretungsgesetz NRW
Vorlage: FB 1/154/2008

Beschluss:

- a) Die Gesamtzahl der Beisitzer wird entsprechend der Einigung mit dem Personalrat auf 12 Personen festgesetzt.
 - b) Als Vorsitzender der Einigungsstelle wird
Herr Horst-Dieter Krasshöfer, Im Bilskamp 2 c, 48157 Münster
 - c) Als stellvertretender Vorsitzender wird
Herr Dr. Holger Schrade, Am Schlautbach 136, 48329 Havixbeck
 - d) Als Beisitzer/in werden
 - 1. Herr Artur Friedenstab, Händelstr. 1, 59348 Lüdinghausen
 - 2. Herr Heinrich Horstmann, Am Hüwel 38, 59348 Lüdinghausen
 - 3. Herr Erhard Keppers, Fuchsweg 11, 59348 Lüdinghausen
 - 4. Frau Annette Mönning, Telgengarten 14, 59348 Lüdinghausen
 - 5. Herr Wolfgang Schweer, Maximilian-Kolbe-Str. 38, 59348 Lüdinghausen
 - 6. Herr Enrico Zanirato, Paterkamp 27, 59348 Lüdinghausen
- bestellt.

- einstimmig -

TOP 6) 1. Änderung der Satzung für die Durchführung von Bürgerentscheiden
Vorlage: FB 1/156/2008

Beschluss:

Der Rat beschließt die der Sitzungsvorlage beigelegte 1. Änderung der Satzung für die Durchführung von Bürgerentscheiden in der Stadt Lüdinghausen vom 09.03.2005.

- einstimmig -

(Die 1. Änderungssatzung vom 18.12.2008 zur Satzung der Stadt Lüdinghausen für die Durchführung von Bürgerentscheiden vom 09.03.2005 ist der Niederschrift als Anlage 2 beigelegt.)

TOP 7) Antrag der Ratsfraktion der SPD vom 14.11.2008 zur Situation der Mariengrundschule
Vorlage: FB 2/240/2008

Stv. Spiekermann-Blankertz erläutert, dass er bei der Antragsstellung noch davon ausgegangen sei, dass in dieser Ratssitzung der Haushalt eingebracht würde. Eine Verweisung an den Fachausschuss sei daher in Ordnung.

Beschluss:

Der Rat verweist den Antrag an den zuständigen Ausschuss für Schule, Kindergärten, Heimat und Kultur.

- einstimmig -

TOP 8) Hebesatz-Satzung für das Haushaltsjahr 2009
Vorlage: FB 2/244/2008

Beschluss:

Der Rat beschließt die der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügte Hebesatz-Satzung für das Haushaltsjahr 2009.

Ja-Stimmen:	27
Nein-Stimmen:	4
Enthaltungen:	0

(Die Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuern in der Stadt Lüdinghausen für das Haushaltsjahr 2009 vom 18.12.2008 (Hebesatz-Satzung) ist der Niederschrift als Anlage 3 beigefügt.)

TOP 9) Friedhofseinrichtungen der Stadt Lüdinghausen
a) Neufassung der Friedhofssatzung
b) Gebührensatzung für die Friedhofseinrichtungen der Stadt Lüdinghausen
Vorlage: FB 2/243/2008

Beschluss:

Der Rat beschließt die Neufassung der Friedhofssatzung und die 5. Änderung der Gebührensatzung.

- einstimmig -

(Die Satzung für die Benutzung der Friedhofseinrichtungen der Stadt Lüdinghausen vom 18.12.2008 ist der Niederschrift als Anlage 4 und die 5. Änderungssatzung vom 18.12.2008 zur Gebührensatzung für die Friedhofseinrichtungen der Stadt Lüdinghausen vom 05.04.2004 ist der Niederschrift als Anlage 5 beigefügt.)

TOP 10) 8. Änderungssatzung der Satzung über die Errichtung und Unterhaltung von Übergangsheimen und die Erhebung von Benutzungsgebühren
Vorlage: FB 5/044/2008

Beschluss:

Die 8. Änderungssatzung zu der Satzung über die Errichtung und Unterhaltung von Übergangsheimen und die Erhebung von Benutzungsgebühren wird beschlossen.

- einstimmig -

(Die 8. Änderungssatzung vom 18.12.2008 zur Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Errichtung und Unterhaltung von Übergangsheimen und die Erhebung von Benutzungsgebühren vom 14.03.1996 ist der Niederschrift als Anlage 6 beigefügt.)

TOP 11) Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2008
hier: 1. Änderung
Vorlage: FB 3/926/2008

Beschluss:

Der Rat beschließt die 1. Änderung des Wirtschaftsplanes für das Geschäftsjahr 2008 entsprechend der der Sitzungsvorlage beigegefügt Anlage:

1. Erfolgsplan
 2. Ziffer 10: Jahresüberschuss 1.050.000,00 €
2. Vermögensplan
 - Mittelbedarf/Mittelverwendung 2.265.000,00 €
3. Vermögensplanung
In der vorgelegten Fassung
4. Stellenübersicht
Das Abwasserwerk hat kein eigenes Personal.
5. Der Gesamtbetrag der Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung des im Vermögensplan benötigten Mittelbedarfs für 2008 notwendig ist, wird auf 710.000,00 € festgesetzt.
6. Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen für 2008 wird nicht verändert.
7. Der Höchstbetrag der Kassenkredite für 2008 wird nicht verändert.

Ja-Stimmen:	25
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	7

TOP 12) Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2009
Vorlage: FB 3/928/2008

Beschluss:

Dem Rat wird die Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes für das Geschäftsjahr 2009 entsprechend der Anlage empfohlen:

1. Erfolgsplan
 2. Ziffer 10: Jahresüberschuss 710.000,00 €
2. Vermögensplan
 - Mittelbedarf/Mittelverwendung 4.110.000,00 €
3. Vermögensplanung 2009 – 2012
In der vorgelegten Fassung
4. Stellenübersicht
Das Abwasserwerk hat kein eigenes Personal.
5. Der Gesamtbetrag der Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung des im Vermögensplan benötigten Mittelbedarfs für 2009 notwendig ist, wird auf 3.255.000,00 € festgesetzt.
6. Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen für 2009 wird auf 1.420.000,00 € festgesetzt.
7. Der Höchstbetrag der Kassenkredite 2009 wird auf 4.200.000,00 € festgesetzt.

Ja-Stimmen:	24
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	9

TOP 14) Wasserverbandsgebühren

hier: Erlass einer Gebührensatzung zu der Satzung über die Umlegung des Unterhaltungsaufwandes der Stadt Lüdinghausen für fließende Gewässer für das Jahr 2009

Vorlage: FB 3/907/2008

Beschluss:

Der Rat beschließt die der Sitzungsvorlage beigelegte Gebührensatzung zu der Satzung über die Umlegung des Unterhaltungsaufwandes der Stadt Lüdinghausen für fließende Gewässer.

- einstimmig -

(Die Gebührensatzung vom 18.12.2008 zu der Satzung über die Umlegung des Unterhaltungsaufwandes der Stadt Lüdinghausen für fließende Gewässer ist der Niederschrift als Anlage 7 beigelegt.)

TOP 15) Abfallentsorgung

a) Erlass der 4. Änderungssatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Lüdinghausen

b) Erlass einer Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Lüdinghausen

Vorlage: FB 3/927/2008

Stv. Mönning hält einen gemeinsamen Abfuhrbezirk für sinnvoll, da so auch in den Außenbereichen ein Anreiz zur Müllvermeidung gegeben würde. Er befürchte, dass ansonsten die Restmülltonnen in den Außenbereichen stärker genutzt würden.

Stv. Holz entgegnet, dass der Inhalt der Restmülltonnen regelmäßig kontrolliert werde und es hier bisher keine Probleme gegeben habe.

Beschluss (Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen):

Für das Einsammeln und Befördern von Bioabfällen wird ein einheitlicher Abfallbezirk gebildet.

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	27
Enthaltungen:	0

Beschluss:

a) Der Rat beschließt die 4. Änderungssatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Lüdinghausen.

b) Der Rat beschließt die Gebührensatzung zur der Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Lüdinghausen.

Ja-Stimmen:	27
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	5

(Die 4. Änderungssatzung vom 18.12.2008 zur Satzung über die Abfallentsorgung der Stadt Lüdinghausen vom 10.07.2003 ist der Niederschrift als Anlage 8 und die Gebührensatzung vom 18.12.2008 zu der Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Lüdinghausen ist der Niederschrift als Anlage 9 beigelegt.)

**TOP 16) Erlass der 14. Änderungssatzung über die Reinigung öffentlicher Straßen, Wege und Plätze und die Erhebung von Reinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung)
Vorlage: FB 3/902/2008**

Beschluss:

Die 14. Änderungssatzung zur Straßenreinigungs- und Gebührensatzung wird beschlossen.

- einstimmig -

(Die 14. Änderungssatzung vom 18.12.2008 zur Satzung der Stadt Lüdinghausen über die Reinigung öffentlicher Straßen, Wege und Plätze und die Erhebung von Reinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung) vom 21.12.1994 ist der Niederschrift als Anlage 10 beigelegt.)

**TOP 17) Bebauungsplan "Mühlenstraße / B 235" - Veränderungssperre -
Vorlage: FB 3/932/2008**

Beschluss:

Der Rat beschließt zur Sicherung der Planung für den künftigen Bebauungsplanbereich "Mühlenstraße / B 235" eine Veränderungssperre gem. §§ 14 ff. BauGB entsprechend dem beigelegten Satzungsentwurf.

- einstimmig -

**TOP 18) Bebauungsplan "Mühlenstraße/Ostwall" (Kolpinghaus) -
Veränderungssperre -
Vorlage: FB 3/933/2008
Vorlage: FB 3/936/2008**

Stv. Schwarzenberg weist darauf hin, dass - entgegen der Sitzungsvorlage - der Beschluss im Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung nicht einstimmig, sondern mit zwei Gegenstimmen der FDP-Fraktionen gefasst worden sei.

Beschluss:

Der Rat beschließt zur Sicherung der Planung für den künftigen Bebauungsplanbereich "Mühlenstraße / Ostwall" eine Veränderungssperre gem. §§ 14 ff. BauGB entsprechend dem beigelegten Satzungsentwurf.

Ja-Stimmen:	30
Nein-Stimmen:	3
Enthaltungen:	0

**TOP 19) 3. Änderung Bebauungsplan "Lindenstraße"
Vorlage: FB 3/922/2008**

Stv. Grundmann erklärt sich für befangen und nimmt an der Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt nicht teil.

A. Beratung über die vorgetragenen Anregungen

a) Bezirksregierung Münster, Dezernat 53 (ex-StUA), Schreiben vom 3.4.2007

Beschluss:

Der Rat beschließt entsprechend dem in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

- einstimmig -

b) Kreis Coesfeld, Schreiben vom 7.3.2008

Beschluss:

Der Rat beschließt entsprechend dem in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

- einstimmig -

c) Eingabeführer A, Schreiben vom 24.1.2008

Beschluss:

Der Rat beschließt entsprechend dem in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

- einstimmig -

B. Fassung des Satzungsbeschlusses

Beschluss:

Der Rat beschließt die 3. Änderung des Bebauungsplanes "Lindenstraße" einschließlich Begründung gem. §10 BauGB als Satzung.

- einstimmig -

TOP 20) 13. Änderung FNP im Bereich "Wieschebrink" **Vorlage: FB 3/921/2008**

A. Beratung über die vorgetragenen Anregungen

a) Deutsche Bahn Services Immobilien GmbH, Schreiben vom 19.5.2008

Beschluss:

Der Rat beschließt entsprechend dem in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

- einstimmig -

b) Eisenbahn-Bundesamt (EBA), Schreiben vom 2.6.2008

Beschluss:

Der Rat beschließt entsprechend dem in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

- einstimmig -

c) Kreis Coesfeld, Schreiben vom 3.6. und vom 7.10.2008

Beschluss:

Der Rat beschließt entsprechend dem in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

- einstimmig -

d) Bezirksregierung Münster, Schreiben vom 6.10.2008

Beschluss:

Der Rat beschließt entsprechend dem in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

- einstimmig -

B. Fassung des Beschlusses

Beschluss:

Der Rat beschließt die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Wieschebrink" einschließlich Begründung.

Ja-Stimmen:	29
Nein-Stimmen:	4
Enthaltungen:	0

TOP 21) Bebauungsplan "Halterner Straße / Freistraße" **Vorlage: FB 3/923/2008**

Beschluss:

Dem Rat wird empfohlen, für die reduzierte GFL-Fläche eine erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a Abs.3 BauGB zu beschließen.

- einstimmig -

TOP 22) 7. Änderung Bebauungsplan "Stadtfeld" **Vorlage: FB 3/920/2008**

A. Beratung über die vorgetragenen Anregungen

Kreis Coesfeld, Schreiben vom 10.10.2008

Beschluss:

Der Rat beschließt entsprechend dem in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

Ja-Stimmen:	22
Nein-Stimmen:	11
Enthaltungen:	0

B. Fassung des Satzungsbeschlusses

Beschluss:

Der Rat beschließt die 7. Änderung des Bebauungsplanes „Stadtfeld“ einschließlich Begründung gem. § 10 BauGB als Satzung.

Ja-Stimmen:	21
Nein-Stimmen:	11
Enthaltungen:	1

TOP 23) 30. Änderung Bebauungsplan "Im Rott" Vorlage: FB 3/915/2008

Beschluss:

Der Rat beschließt die 30. Änderung des Bebauungsplans „Im Rott“ einschließlich Begründung gem. § 10 BauGB als Satzung.

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	5
Enthaltungen:	0

TOP 24) 2. Änderung Bebauungsplan "Neustraße" Vorlage: FB 3/917/2008

Stv. Suttrup erklärt sich für befangen und nimmt an der Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt nicht teil.

Beschluss:

Der Rat beschließt die 2. Änderung des Bebauungsplans „Neustraße“ einschließlich Begründung gem. § 10 BauGB als Satzung.

- einstimmig -

TOP 25) 4. Änderung des Bebauungsplanes "Wilhelmstraße-Ostwall" Vorlage: FB 3/919/2008

A. Beratung über die vorgetragenen Anregungen

LWL-Archäologie für Westfalen, Schreiben vom 17.11.2008

Beschluss:

Der Rat beschließt entsprechend dem in der Sitzungsvorlage genannten Abwägungsvorschlag.

- einstimmig -

B. Fassung des Satzungsbeschlusses

Beschluss:

Der Rat beschließt die 4. Änderung des Bebauungsplanes " Wilhelmstraße / Ostwall " mit den o. g. ergänzenden Hinweisen einschließlich Begründung gem. § 10 BauGB als Satzung.

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	5
Enthaltungen:	0

TOP 26) 6. Änderung des Bebauungsplanes "Kranichholz" **Vorlage: FB 3/918/2008**

Beschluss:

Der Rat beschließt die 6. Änderung des Bebauungsplanes "Kranichholz" einschließlich Begründung gem. § 10 BauGB als Satzung.

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	4
Enthaltungen:	1

TOP 27) Berichte

- Fehlanzeige -

TOP 28) Anfragen

- Fehlanzeige -

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 18.10 Uhr geschlossen.

Bürgermeister Richard Borgmann
Vorsitzender

Christiane Nagel
Schriftführerin

Anwesenheitsliste

zur 35. Sitzung des Stadtrates

der Stadt Lüdinghausen am 16.12.2008

anwesend:

Bürgermeister

Borgmann, Richard Bürgermeister	
------------------------------------	--

CDU-Fraktion

Benker, Siegbert	
Ernst, Wolfram	außer TOP 21
Frieling, Otto	
Holz, Anton	
Horstmann, Heinrich	
Kasberg, Bertholt	
Lorenz, August Bernard	außer TOP 1 + 2
Lütke Scharmann, Margret	
Schäper, Gabriele	
Schlütermann, Christoph	bis einschl. TOP 4
Schmidt, Knut	außer TOP 1 + 2
Schnittker, Alois	
Schulze Uphoff, Theo	
Schweer, Wolfgang	
Schwersmann, Margret	
Schwittek, Thomas	außer TOP 1
Suttrup, Thomas	außer TOP 1 + 2 und TOP 24
Waldt, Klaus-Dieter Dr.	außer TOP 5 - 8
Weiland, Josef	außer TOP 15 + 16

SPD-Fraktion

Breuer, Herbert	
Keppers, Erhard	
Kleyboldt, Josephine	
Schulte-Ladbeck, Gerhard	
Spiekermann-Blankertz, Michael	
Voß, Sandra	

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Grundmann, Eckart	außer TOP 1 + 19
Meyer zum Alten Borgloh, Gertrud	
Möller, Norbert	
Mönning, Peter	
Wippich, Rainer	außer TOP 8

FDP-Fraktion

Reismann, Günter	außer TOP 11 und TOP 31 - 33
Schwarzenberg, Heribert	
Zanirato, Enrico	

von der Verwaltung

Beermann, Norbert	
Kortendieck, Matthias	
Liebing, Sabine	zu TOP 13
Nagel, Christiane	
Pieper, Michael	
Scheipers, Ansgar Dr.	
Tuschmann, Werner	

Gäste

Grünewald, Klaus Dr.	Rechtsanwaltskanzlei Baumeister, Münster zu TOP 13
----------------------	---

Entschuldigt:**CDU-Fraktion**

Krückendorf, Christoph	
------------------------	--

SPD-Fraktion

Friedenstab, Artur	
Kehl, Markus	