



Straßen.NRW.

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen
Regionalniederlassung Münsterland
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld

Regionalniederlassung Münsterland

Stadt Lüdinghausen
Borg 2
59348 Lüdinghausen

Kontakt: Frau Barenbrügge
Telefon: 02541 - 742 136
Fax: 02541 - 742 271
E-Mail: maria.barenbruegge@strassen.nrw.de
Zeichen: 2030/40400.040/1.13.03.07-03-Lüdingh.Nr. 17
(Bei Antworten bitte angeben.)
Datum: 16.05.2008

7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Wieschebrink“ in Lüdinghausen

Beteiligung gem. § 4/1 BauGB

Ihr Schreiben vom 25.04.2008 – 61 26 05 Wieschebrink 7. Änd.

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Änderungsbereich des von Ihnen ausgewiesenen Planbereiches befindet sich südlich der B 58 innerhalb der festgesetzten Ortsdurchfahrt von Lüdinghausen im Abschnitt 56,2; etwa von Station 0,215 bis etwa Station 0,245.

Der dem Bebauungsplan beigefügten Begründung ist zu entnehmen, dass eine Änderung u.a. erforderlich wird, um im Sondergebiet „Raiffeisenmarkt“ eine Tankstelle zuzulassen; wobei hier davon ausgegangen wird, dass die zufahrtsmäßige Erschließung einer Tankstelle im Änderungsbereich des Bebauungsplanes zur „Adam-Stegerwald-Straße“ erfolgt.

Aufgrund der v.g. Ausführungen wird daher aus Gründen der Sicherheit und Leichtigkeit des Verkehrs auf der B 58 angeregt, im Änderungsbereich entlang der B 58 einen Bereich ohne Ein- und Ausfahrt vorzusehen und festzusetzen. Dies gilt auch für den Einmündungsbereich der „Adam-Stegerwald-Straße“ in die B 58 auf einer Länge von 30 m.

Weitere Anregungen und Bedenken werden im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung vom Landesbetrieb Straßenbau NRW – Regionalniederlassung Münsterland – zur 7. Änderung des o.a. Bebauungsplanes nicht vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen
I.A.


Maria Barenbrügge

Straßen.NRW-Betriebssitz · Postfach 10 16 53 · 45816 Gelsenkirchen ·
Telefon: 0209/3808-0
Internet: www.strassen.nrw.de · E-Mail: kontakt@strassen.nrw.de
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld
Konto-Nr 4005815
Telefonnummer: 319/5972/0701

Regionalniederlassung Münsterland

Wahrkamp 30 · 48653 Coesfeld
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld
Telefon: 02541/742-0