



DER BÜRGERMEISTER

Niederschrift **(öffentlicher Teil)**

über die Sitzung des Ausschusses für Bauen und Mobilität vom
07.07.2026

Anwesend:
siehe Anwesenheitsliste

Vorsitz:
Alfred Focke

Die Sitzung fand Bauhof Lüdinghausen, Werner-von-Siemens-Straße 9, statt.

Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 20:00 Uhr

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss für Bauen und Mobilität beschlussfähig ist. Er weist auf die Befangenheitsproblematik hin.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Neubau der Rialtobrücke
Vorlage: FB 6/152/2026
2. St. Antonius Gymnasium – Austausch der bestehenden Gasheizung gegen eine Gas-/Wärmepumpe Hybridanlage einschließlich Erneuerung der Warmwasserbereitung und der Gebäudeleittechnik
Vorlage: FB 6/148/2026
3. Antrag der CDU-Fraktion: Sanierung der Straße "Freiheit Wolfsberg"
Vorlage: FB 6/153/2026
4. Mitteilungen
5. Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

6. Sanierung der Straßen "Auf den Äckern" und "An den Kämpfen"; -hier: Auftragsvergabe
Vorlage: FB 6/146/2026
- 6.1. Sanierung der Straßen "Auf den Äckern" und "An den Kämpfen"; -hier: Auftragsvergabe
Vorlage: FB 6/146/2026/1
7. Mitteilungen
8. Anfragen

Öffentlicher Teil:

TOP 1) Neubau der Rialtobrücke

Vorlage: FB 6/152/2026

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Herrn Koch. Dieser begrüßt Herrn Feldmann von den IFW-Ingenieuren, der mit einer Präsentation in die Thematik einführt.

An der weiteren Beratung zum Tagesordnungspunkt beteiligen sich die Stadtverordneten Szitar, Vierhaus, Möllmann, Vormann und Schäfer sowie die sachkundigen Bürger Hillenkötter und Schultheiß und Herr Koch von der Verwaltung.

Nach der Leistungsphase (LP) 3 wird es eine erneute Vorstellung im Bauausschuss durch die Verwaltung geben.

I. Beschluss:

Nach Abwägung der dargestellten Varianten spricht sich der Ausschuss für Bauen und Mobilität für die Neubauvariante aus und beauftragt die Verwaltung, den barrierefreien Neubau der Rialtobrücke umzusetzen sowie die hierfür erforderlichen Maßnahmen einzuleiten.

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	2

TOP 2) St. Antonius Gymnasium – Austausch der bestehenden Gasheizung gegen eine Gas-/Wärmepumpe Hybridanlage einschließlich Erneuerung der Warmwasserbereitung und der Gebäudeleittechnik
Vorlage: FB 6/148/2026

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Herrn Ackermann, der in die Thematik einführt.

An der weiteren Beratung zum Tagesordnungspunkt beteiligen sich die Stadtverordneten Schäfer, Vierhaus und Möllmann sowie die sachkundigen Bürger Hillenkötter und Schultheiß.

I. Beschluss:

1) Änderungsantrag der Grünen und Linken: Die Verwaltung wird beauftragt, eine Lösung der Erneuerung der Wärmeversorgung ohne die laut Machbarkeitsstudie (diese wird der Niederschrift beigelegt) erforderliche Abdeckung in Höhe von 8% durch die bestehende Gasheizung bei Spitzennutzung zu prüfen.

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	13

2) Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderliche Erneuerung der Wärmeversorgung der Sporthalle des St. Antonius-Gymnasiums durch Einbau einer Hybrid-Wärmeerzeugungsanlage einschließlich der erforderlichen technischen Begleitmaßnahmen sowie der Installation einer Photovoltaikanlage weiter zu planen und umzusetzen.

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	2
Enthaltungen:	1

TOP 3) Antrag der CDU-Fraktion: Sanierung der Straße "Freiheit Wolfsberg"
Vorlage: FB 6/153/2026

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Stadtverordneten Möllmann, der in die Thematik einführt.

An der weiteren Beratung zum Tagesordnungspunkt beteiligen sich Bürgermeister Mertens, die Stadtverordneten Schäfer, Vierhaus, Möllmann und Brandmeier sowie Herr Koch von der Verwaltung.

I. Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen und Mobilität beauftragt die Verwaltung, die Sanierung der Straße „Freiheit Wolfsberg“ einschließlich der betroffenen Gehwegbereiche im Rahmen der

Haushaltsberatungen für das Jahr 2027 zu berücksichtigen und in die Projektliste 2027 aufzunehmen.

Ja-Stimmen:	13
Enthaltungen:	3

TOP 4) Mitteilungen

- 1) Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an BM Mertens, der über das Vorliegen des Berichtes über die Verkehrsunfallstatistik des Jahres 2025 informiert und darauf verweist, dass diese als Anlage der Niederschrift beigelegt wird.
- 2) Bürgermeister Mertens übergibt das Wort an Herrn Ackermann, welcher den Maßnahmenkatalog über anstehende Bauvorhaben vorstellt und darauf verweist, dass dieser als Anlage der Niederschrift beigelegt wird.
- 3) Herr Ackermann informiert darüber, dass die Kunstrasensanierung am Stadion Lüdinghausen am 13.07.2026 abgeschlossen werden. Ferner gibt er nochmal bekannt, dass die Calisthenics-Anlage am Stadion nach Mängelbeseitigung wieder uneingeschränkt genutzt werden kann.
- 4) Herr Ackermann gibt bekannt, dass die Arbeiten am Nysa-Platz ebenfalls abgeschlossen sind und dieser zeitnah freigeräumt wird.

TOP 5) Anfragen

-keine-

Alfred Focke
Vorsitzende/r

Anke Cymontkowski
Schriftführer/in

Anwesenheitsliste

zur Sitzung des Ausschusses für Bauen und Mobilität

der Stadt Lüdinghausen am 07.07.2026

anwesend:

Bürgermeister

Mertens, Ansgar	
-----------------	--

CDU-Fraktion

Bartsch, Ingeborg	
Borgmann, Julian	
Breimann, Christoph	
Focke, Alfred	stellvertretender Ausschussvorsitzender wegen Abwesenheit S. Hildebrandt
Höring, Volker	
Merten, Michael	
Schulze Meinhövel, Anja	
Vormann, Antonius	

SPD-Fraktion

Gernitz, Lukas	
----------------	--

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Reichmann, Lars	
Schultheiß, Christoph	

FDP-Fraktion

Hillenkötter, Jörg	
Schäfer, Gregor	

Die Linke

Szitar, Paul	
--------------	--

Vertreter anderer Städte/Gemeinden

Gernitz, Niko	
Vierhaus, Kathrin	

von der Verwaltung

Ackermann, Daniel	
Cymontkowski, Anke	
Koch, Andreas	
Pieper, Michael	

Entschuldigt:**CDU-Fraktion**

Hildebrandt, Sonja	
--------------------	--