



<b>Stadtrat</b> <b>am 16.12.2004</b>		öffentlich				
Nr. 5 der TO		Vorlagen-Nr.: FB 3/086/2004				
Dez. I	Fachbereich 3: Bau- und Verkehrsangelegenheiten	Datum: 02.12.2004				
FBL / stellv. FBL	FB Finanzen	Dezernat I / II		Der Bürgermeister		
<b>Bisherige / weitere Beratungsfolge:</b>						
Gremium:	Datum:	TOP	Ja	Nein	Enth.	Bemerkungen:
Stadtrat	16.12.2004					

**Beratungsgegenstand:**

**4. Änderung des Bebauungsplanes "Ascheberger Straße/Baumschulenweg"**

**I. Beschlussvorschlag:**

Der Rat beschließt,

- die Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes „Ascheberger Straße/ Baum-schulenweg“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- die 4. Änderung des Bebauungsplanes „Ascheberger Straße/Baumschulenweg“ gem. § 10 BauGB als Satzung und die Begründung zu dieser Änderung.

**II. Rechtsgrundlage:**

BauGB, BauNVO, § 41 GO, Zuständigkeitsregelung des Rates

**III. Sachverhalt:**

Der Entwurf zur 4. Änderung des Bebauungsplanes „Ascheberger Straße“ hat entsprechend Beschluss des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung vom 14.09.2004 nach öffentlicher Bekanntmachung am 22.10.2004 in der Zeit vom 08.11.2004 bis einschließlich 08.12.2004 im vereinfachten Änderungsverfahren (§ 13 BauGB) gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Behörden und Stellen, deren Belange durch die Planung möglicherweise berührt sein könnten, wurden mit Schreiben vom 05.11.2004 über die öffentliche Auslegung benachrichtigt.

Anregungen wurden bisher nicht vorgetragen.

Sollten bis zur Ratssitzung noch Anregungen eingehen, werden diese als Tischvorlage nachgereicht.

Mit der öffentlichen Bekanntmachung des Aufstellungs- und Satzungsbeschlusses im Amtsblatt der Stadt Lüdinghausen erlangt die Bebauungsplanänderung Rechtskraft.

Auszug aus dem Bebauungsplan (unmaßstäblich)

