



<b>Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung</b> <b>am 11.12.2007</b>		öffentlich		
		Vorlagen-Nr.: FB 3/719/2007/1		
Nr. 2.1 der TO				
Dez. I	FB 3: Bau- und Verkehrsangelegenheiten	Datum:	10.12.2007	
FBL / stellv. FBL	FB Finanzen	Dezernat I / II	Der Bürgermeister	
<b>Beratungsfolge:</b>				
Gremium:	Datum:	TOP	Zuständigkeit	Bemerkungen:
Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung	11.12.2007		Entscheidung	

**TISCHVORLAGE**

**Beratungsgegenstand:**

**Bebauungsplan "Halterner Straße-Freistraße"**

**I. Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, für Vorentwürfe auf Grundlage der Varianten A 2, B 2 und C2 in dem in der Anlage gekennzeichneten Bereich das Verfahren zur frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs.1 BauGB, sowie das Verfahren gem. § 4 Abs.1 BauGB durchzuführen.

**II. Rechtsgrundlage:**

BauGB, BauNVO, § 41 GO, Zuständigkeitsregelung des Rates

**III. Sachverhalt:**

Nach dem Versand der Vorlagen sind noch die beiden folgenden Schreiben der Eigentümer eingegangen, die zu einer Ergänzung der bisher aufgezeigten Varianten geführt haben.

Ergänzung der **Varianten** (unmaßstäblich)

- > Erschließung von Norden, Abrücken von nördl. Nachbarn, abschirmende Bepflanzung, Verzicht auf Bebauung Grundstück 202 und Verzicht auf Erschließung von der Freistraße

