

## Sitzungsvorlage

<b>Ausschuss für Bauen, Planen und Stadtentwicklung am 07.10.2025</b>		öffentlich		
Nr. 3 der TO		Vorlagen-Nr.: FB 6/105/2025		
Dez. I	FB 6: Technische Dienste	Datum: 17.09.2025		
FBL / stellv. FBL	FB Finanzen	Dezernat I / II	Der Bürgermeister	
<b>Beratungsfolge:</b>				
Gremium:	Datum:	TOP	Zuständigkeit	Bemerkungen:
Ausschuss für Bauen, Planen und Stadtentwicklung	07.10.2025		Entscheidung	

### Beratungsgegenstand:

Sanierung Kastanienallee; - hier: Vorstellung der Planung

### I. Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bauen, Planen und Stadtentwicklung nimmt den vorgestellten Planungsstand zur Sanierung der Kastanienallee zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, die Ausschreibung vorzubereiten und die Maßnahme umzusetzen.

### II. Rechtsgrundlage:

- § 41 Abs. 2 Gemeindeordnung NRW
- Zuständigkeitsordnung der Ausschüsse des Rates der Stadt Lüdinghausen
- Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Lüdinghausen

### III. Sachverhalt:

Die Kastanienallee entspricht in ihrem aktuellen Zustand nicht mehr den heutigen Anforderungen an den regelmäßigen Verkehr. Daher ist eine Sanierung erforderlich. Am 16. Juni 2025 wurde den Anliegerinnen und Anliegern die Planung für die Erneuerung der Straße vorgestellt. Dabei konnten verschiedene Hinweise und Anregungen aus der Bürgerschaft eingebracht werden, die im Nachgang von dem beauftragten Ingenieurbüro geprüft und - soweit möglich - in die Planung übernommen wurden.

Nun liegt ein abgestimmter Planungsstand vor, der die Grundlage für die Ausschreibung der Bauarbeiten bildet. Vorgesehen ist, die Fahrbahn auf der gesamten Länge von rund 550 m auf eine Breite von 5,50 Metern auszubauen. Zusätzlich erhält die Straße einen 1,50 Meter breiten Gehweg, der abwechselnd auf beiden Straßenseiten verlaufen wird. Zur Verkehrsberuhigung sind versetzte Baumbeete vorgesehen, außerdem bleibt das Parken auf der Fahrbahn möglich. Darüber hinaus ist vorgesehen, die Durchführung der Baumaßnahme durch einen Baumgutachter zu begleiten, um den Schutz der vorhandenen Bäume sicherzustellen.

Den aktuellen Stand der Planung wird ein Vertreter des Ingenieurbüros Gnegel in der Sitzung

vorstellen.

**IV. Anlagen:**  
Lageplan Kastanienallee